


PLANILHA ORÇAMENTÁRIA								
	TOMADOR:		Prefeitura Municipal de Santa Maria de Jetibá				BDI:	36,59%
	OBRA:		Reforma e Ampliação do Posto de Saúde de Rio Possmoser				Data Base:	IOPES JAN/2023 SINAPI JAN/2023
	LOCAL:		Vila Alto Rio Posmosser				Encargos Sociais Desonerados: 86,69% (SINAPI)	
ITEM	REFERÊNCIA		DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	UNITÁRIO	PREÇO ADOTADO	PREÇO TOTAL
	ORGÃO	CÓDIGO						
01			Serviços Preliminares					
01.01	IOPES	020305	Placa de obra nas dimensões de 2.0 x 4.0 m, padrão DER	m2	8,00	242,13	330,73	2.645,84
01.02	IOPES	020344	Mobilização e desmobilização de container locado para barracão de obra	und	1,00	1.530,00	2.089,83	2.089,83
01.03	IOPES	020352	Aluguel mensal container para escritório rio, dim. 6.00x2.40m, c/ banheiro (vaso+lavat+chuveiro e bôsc), incl. porta, 2 janelas, abert p/ ar cond., 2 pt iluminação, 2 tom. elét. e 1 tom.telef. Isolam.térmico(teto e paredes), piso em comp. Naval, cert. NR18, incl. laudo descontaminação.	ms	4,00	989,00	1.350,88	5.403,52
01.04	IOPES	020346	Locação de andaime metálico para fachada - tipo torre (aluguel mensal)	m	20,00	14,09	19,25	385,00
01.05	IOPES	030304	Índice de preço para remoção de entulho decorrente da execução de obras (Classe A CONAMA - NBR 10.004 - Classe IIB), incluindo aluguel da caçamba, carga, transporte e descarga em área licenciada	m3	12,00	73,32	100,15	1.201,80
							Subtotal	11.725,99
02			Ampliação de sala na Varanda					
02.01	IOPES	010215	Retirada de esquadrias metálicas com reaproveitamento	m2	1,20	8,99	12,28	14,74
02.02	IOPES	010202	Demolição de piso revestido com cerâmica	m2	1,66	12,59	17,20	28,55
02.03	IOPES	050606	Alvenaria de blocos cerâmicos 10 furos 10x20x20cm, assentados c/argamassa de cimento, cal hidratada CH1 e areia traço 1:0,5:8, esp. das juntas 12mm e esp. das paredes s/revestimento. 10cm (bloco comprado na fábrica, posto obra)	m2	35,52	63,28	86,43	3.069,99
02.04	IOPES	120101	Chapisco de argamassa de cimento e areia média ou grossa lavada, no traço 1:3, espessura 5 mm	m2	69,84	7,00	9,56	667,67
02.05	IOPES	120302	Reboco de argamassa de cimento, cal hidratada CH1 e areia média ou grossa lavada no traço 1:0.5:6, espessura 5mm	m2	69,84	22,51	30,75	2.147,58
02.06	IOPES	060103	Marco de madeira de lei de 1ª (Peroba, Ipê, Angelim Pedra ou equivalente) com 15x3 cm de batente, nas dimensões de 0.80 x 2.10 m	und	1,00	419,06	572,39	572,39
02.07	IOPES	061303	Porta em madeira de lei tipo angelim pedra ou equiv.c/enchimento em madeira 1a. qualidade esp. 30mm p/ pintura, inclusive alizares, dobradiças e fechadura externa em latão cromado LaFonte ou equiv., exclusive marco. nas dim.: 0.80 x 2.10 m	und	1,00	1.165,24	1.591,60	1.591,60
02.08	IOPES	130236	Piso cerâmico esmaltado, PEI 5, acabamento semibrilho, dim. 45x45cm, ref. de cor CARGO PLUS WHITE Eliane/equiv. assentado com argamassa de cimento colante, inclusive rejuntamento	m2	0,67	71,56	97,74	65,49
02.09	IOPES	151801	Ponto padrão de luz no teto - considerando eletroduto PVC rígido de 3/4" inclusive conexões (4.5m), fio isolado PVC de 2.5mm2 (16.2m) e caixa PVC 4x4" (1 und)	und	1,00	211,30	288,61	288,61
02.10	IOPES	151811	Ponto padrão de interruptor de 1 tecla simples e 1 tomada dois pólos mais terra 10A/250V - considerando eletroduto PVC rígido de 3/4" inclusive conexões (4.5m), fio isolado PVC de 2.5mm2 (19.4m) e caixa PVC 4x2" (1 und)	und	1,00	226,50	309,38	309,38
02.11	IOPES	151803	Ponto padrão de tomada 2 pólos mais terra - considerando eletroduto PVC rígido de 3/4" inclusive conexões (5.0m), fio isolado PVC de 2.5mm2 (16.5m) e caixa pvc 4x2" (1 und)	und	2,00	214,33	292,75	585,50
02.12	IOPES	180201	Tomada padrão brasileiro linha branca, NBR 14136 2 polos + terra 10A/250V, com placa 4x2"	und	2,00	37,82	51,66	103,32
02.13	IOPES	180204	Interruptor de uma tecla simples 10A/250V, com placa 4x2"	und	1,00	34,30	46,85	46,85

02.14	IOPES	181001	Luminaria sobrepor compl., corpo ch. aço pintada branca, refletor, aletas parabólicas alum.alta pureza e refletância inclusive 2 lâmpadas LED T8 9/10W temp. de cor 5000k c/ 60cm - Ref. CS216AL-N - AMES, 1261 - LUMAVI OU EQUIVALENTE	und	1,00	144,12	196,85	196,85
02.15	IOPES	190103	Emassamento de paredes e forros, com duas demãos de massa acrílica, marcas de referência Suvnil, Coral ou Metalatex	m2	69,84	16,81	22,96	1.603,53
02.16	IOPES	190106	Pintura com tinta acrílica, marcas de referência Suvnil, Coral ou Metalatex, inclusive selador acrílico, em paredes e forros, a três demãos	m2	69,84	25,42	34,72	2.424,84
							Subtotal	13.716,89
03			Ampliação da Sala de Farmácia					
03.01	IOPES	010209	Demolição de alvenaria	m3	0,63	53,96	73,70	46,43
03.02	IOPES	010202	Demolição de piso revestido com cerâmica	m2	0,18	12,59	17,20	3,10
03.03	IOPES	050606	Alvenaria de blocos cerâmicos 10 furos 10x20x20cm, assentados c/argamassa de cimento, cal hidratada CH1 e areia traço 1:0,5:8, esp. das juntas 12mm e esp. das paredes s/revestimento. 10cm (bloco comprado na fábrica, posto obra)	m2	4,32	63,28	86,43	373,38
03.04	IOPES	120101	Chapisco de argamassa de cimento e areia média ou grossa lavada, no traço 1:3, espessura 5 mm	m2	8,64	7,00	9,56	82,60
03.05	IOPES	120302	Reboco de argamassa de cimento, cal hidratada CH1 e areia média ou grossa lavada no traço 1:0.5:6, espessura 5mm	m2	8,64	22,51	30,75	265,68
03.06	IOPES	060103	Marco de madeira de lei de 1ª (Peroba, Ipê, Angelim Pedra ou equivalente) com 15x3 cm de batente, nas dimensões de 0.80 x 2.10 m	und	1,00	419,06	572,39	572,39
03.07	IOPES	061303	Porta em madeira de lei tipo angelim pedra ou equiv.c/enchimento em madeira 1a. qualidade esp. 30mm p/ pintura, inclusive alizares, dobradiças e fechadura externa em latão cromado LaFonte ou equiv., exclusive marco, nas dim.: 0.80 x 2.10 m	und	1,00	1.165,24	1.591,60	1.591,60
03.08	IOPES	130236	Piso cerâmico esmaltado, PEI 5, acabamento semibrilho, dim. 45x45cm, ref. de cor CARGO PLUS WHITE Eliane/equiv. assentado com argamassa de cimento colante, inclusive rejuntamento	m2	0,16	71,56	97,74	15,64
03.09	IOPES	151801	Ponto padrão de luz no teto - considerando eletroduto PVC rígido de 3/4" inclusive conexões (4.5m), fio isolado PVC de 2.5mm2 (16.2m) e caixa PVC 4x4" (1 und)	und	1,00	211,30	288,61	288,61
03.10	IOPES	151811	Ponto padrão de interruptor de 1 tecla simples e 1 tomada dois pólos mais terra 10A/250V - considerando eletroduto PVC rígido de 3/4" inclusive conexões (4.5m), fio isolado PVC de 2.5mm2 (19.4m) e caixa PVC 4x2" (1 und)	und	1,00	226,50	309,38	309,38
03.11	IOPES	151803	Ponto padrão de tomada 2 pólos mais terra - considerando eletroduto PVC rígido de 3/4" inclusive conexões (5.0m), fio isolado PVC de 2.5mm2 (16.5m) e caixa pvc 4x2" (1 und)	und	1,00	214,33	292,75	292,75
03.12	IOPES	180201	Tomada padrão brasileiro linha branca, NBR 14136 2 polos + terra 10A/250V, com placa 4x2"	und	1,00	37,82	51,66	51,66
03.13	IOPES	180204	Interruptor de uma tecla simples 10A/250V, com placa 4x2"	und	1,00	34,30	46,85	46,85
03.14	IOPES	181001	Luminaria sobrepor compl., corpo ch. aço pintada branca, refletor, aletas parabólicas alum.alta pureza e refletância inclusive 2 lâmpadas LED T8 9/10W temp. de cor 5000k c/ 60cm - Ref. CS216AL-N - AMES, 1261 - LUMAVI OU EQUIVALENTE	und	1,00	144,12	196,85	196,85
03.15	IOPES	190103	Emassamento de paredes e forros, com duas demãos de massa acrílica, marcas de referência Suvnil, Coral ou Metalatex	m2	8,64	16,81	22,96	198,37
03.16	IOPES	190106	Pintura com tinta acrílica, marcas de referência Suvnil, Coral ou Metalatex, inclusive selador acrílico, em paredes e forros, a três demãos	m2	8,64	25,42	34,72	299,98
03.17	IOPES	170220	Bancada de granito com espessura de 2 cm	m2	0,12	369,37	504,52	60,54
03.18	IOPES	080102	Vidro plano transparente liso, com 4 mm de espessura	m2	0,60	315,70	431,21	258,73
							Subtotal	4.954,54
04			Ampliação de sala na Garagem					
04.01	IOPES	130109	Lastro regularizado e impermeabilizado de concreto não estrutural, espessura de 8 cm	m2	44,00	79,99	109,26	4.807,44
04.02	IOPES	130209	Piso de cimentado camurçado executado com argamassa de cimento e areia no traço 1:3, esp. 3.0cm	m2	24,32	95,32	130,20	3.166,46

04.03	SINAPI	96365	Parede com placas de gesso acartonado (drywall), para uso interno com uma face simples e outra face dupla e estrutura metálica com guias duplas, com vãos. AF_06/2017_PS	m2	63,06	172,49	235,60	14.856,94
04.04	IOPES	060103	Marco de madeira de lei de 1ª (Peroba, Ipê, Angelim Pedra ou equivalente) com 15x3 cm de batente, nas dimensões de 0.80 x 2.10 m	und	3,00	419,06	572,39	1.717,17
04.05	IOPES	061303	Porta em madeira de lei tipo angelim pedra ou equiv.c/enchimento em madeira 1a. qualidade esp. 30mm p/ pintura, inclusive alizares, dobradiças e fechadura externa em latão cromado LaFonte ou equiv., exclusive marco, nas dim.: 0.80 x 2.10 m	und	3,00	1.165,24	1.591,60	4.774,80
04.06	IOPES	071701	Janela de correr para vidro em alumínio anodizado cor natural, linha 25, completa, incl. puxador com tranca, alizar, caixilho e contramarco, exclusive vidro	m2	3,60	520,43	710,86	2.559,10
04.07	IOPES	080102	Vidro plano transparente liso, com 4 mm de espessura	m2	3,60	315,70	431,21	1.552,36
04.08	IOPES	110210	Forro PVC branco L = 20 cm, frisado, estruturado por perfis de aço galvanizado e tirantes rígidos fabricado de acordo com a NBR-14285, colocado	m2	19,60	82,33	112,45	2.204,02
04.09	IOPES	190103	Emassamento de paredes e forros, com duas demãos de massa acrílica, marcas de referência Suviniil, Coral ou Metalatex	m2	126,12	16,81	22,96	2.895,72
04.10	IOPES	190106	Pintura com tinta acrílica, marcas de referência Suviniil, Coral ou Metalatex, inclusive selador acrílico, em paredes e forros, a três demãos	m2	126,12	25,42	34,72	4.378,89
04.11	IOPES	130236	Piso cerâmico esmaltado, PEI 5, acabamento semibrilho, dim. 45x45cm, ref. de cor CARGO PLUS WHITE Eliane/equiv. assentado com argamassa de cimento colante, inclusive rejuntamento	m2	19,60	71,56	97,74	1.915,70
04.12	IOPES	151801	Ponto padrão de luz no teto - considerando eletroduto PVC rígido de 3/4" inclusive conexões (4.5m), fio isolado PVC de 2.5mm2 (16.2m) e caixa PVC 4x4" (1 und)	und	3,00	211,30	288,61	865,83
04.13	IOPES	151811	Ponto padrão de interruptor de 1 tecla simples e 1 tomada dois pólos mais terra 10A/250V - considerando eletroduto PVC rígido de 3/4" inclusive conexões (4.5m), fio isolado PVC de 2.5mm2 (19.4m) e caixa PVC 4x2" (1 und)	und	3,00	226,50	309,38	928,14
04.14	IOPES	151803	Ponto padrão de tomada 2 pólos mais terra - considerando eletroduto PVC rígido de 3/4" inclusive conexões (5.0m), fio isolado PVC de 2.5mm2 (16.5m) e caixa pvc 4x2" (1 und)	und	6,00	214,33	292,75	1.756,50
04.15	IOPES	180201	Tomada padrão brasileiro linha branca, NBR 14136 2 polos + terra 10A/250V, com placa 4x2"	und	6,00	37,82	51,66	309,96
04.16	IOPES	180204	Interruptor de uma tecla simples 10A/250V, com placa 4x2"	und	3,00	34,30	46,85	140,55
04.17	IOPES	181001	Luminária sobrepor compl., corpo ch. aço pintada branca, refletor, aletas parabólicas alum.alta pureza e refletância inclusive 2 lâmpadas LED T8 9/10W temp. de cor 5000k c/ 60cm - Ref. CS216AL-N - AMES, 1261 - LUMAVI OU EQUIVALENTE	und	3,00	144,12	196,85	590,55
04.18	IOPES	090312	Calha em chapa galvanizada com largura de 40 cm	m	9,80	203,80	278,37	2.728,03
04.19	IOPES	141909	Tubo de PVC rígido soldável branco, para esgoto, diâmetro 100mm (4"), inclusive conexões	m	6,00	84,67	115,65	693,90
							Subtotal	52.842,06
05			Abertura de Porta (Saída para Expurgo)					
05.01	IOPES	010209	Demolição de alvenaria	m3	0,25	53,96	73,70	18,43
05.02	IOPES	060103	Marco de madeira de lei de 1ª (Peroba, Ipê, Angelim Pedra ou equivalente) com 15x3 cm de batente, nas dimensões de 0.80 x 2.10 m	und	1,00	419,06	572,39	572,39

05.03	IOPES	061303	Porta em madeira de lei tipo angelim pedra ou equiv.c/enchimento em madeira 1a. qualidade esp. 30mm p/ pintura, inclusive alizares, dobradiças e fechadura externa em latão cromado LaFonte ou equiv., exclusive marco, nas dim.: 0.80 x 2.10 m	und	1,00	1.165,24	1.591,60	1.591,60
							Subtotal	2.182,42
06			Pavimentação					
06.01	IOPES	010216	Retirada de meio-fio de concreto	m	4,60	8,99	12,28	56,49
06.02	IOPES	200202	Meio-fio de concreto pré-moldado com dimensões de 15x12x30x100 cm , rejuntados com argamassa de cimento e areia no traço 1:3	m	23,00	66,37	90,65	2.084,95
06.03	IOPES	200206	Blocos pr é -moldados de concreto tipo pavi-s ou equivalente, espessura de 8 cm e resistência a compressão mínima de 35MPa, assentados sobre colchão de pó de pedra na espessura de 10 cm	m2	65,20	96,95	132,42	8.633,78
							Subtotal	10.775,22
07			Emassamento e Pintura Paredes internas e teto (Inclusive portas)					
07.01	IOPES	010246	Lixamento de parede com pintura antiga PVA para recebimento de nova camada de massa e tinta	m2	1.150,00	3,43	4,69	5.393,50
07.02	IOPES	190103	Emassamento de paredes e forros, com duas dem ãos de massa acrí lica, marcas de referência Suvinil, Coral ou Metalatex	m2	1.150,00	16,81	22,96	26.404,00
07.03	IOPES	190106	Pintura com tinta acrí lica, marcas de referência Suvinil, Coral ou Metalatex, inclusive selador acrí lico, em paredes e forros, a três demãos	m2	1.150,00	25,42	34,72	39.928,00
07.04	IOPES	190302	Pintura com tinta esmalte sintético, marcas de referência Suvinil, Coral ou Metalatex, inclusive fundo branco nivelador, em madeira, a duas demãos	m2	110,00	28,25	38,59	4.244,90
							Subtotal	75.970,40
08			Pintura externa (Parede, Muro, Gradil)					
08.01	IOPES	010246	Lixamento de parede com pintura antiga PVA para recebimento de nova camada de massa e tinta	m2	640,00	3,43	4,69	3.001,60
08.02	IOPES	190103	Emassamento de paredes e forros, com duas dem ãos de massa acrí lica, marcas de referência Suvinil, Coral ou Metalatex	m2	640,00	16,81	22,96	14.694,40
08.03	IOPES	190106	Pintura com tinta acrí lica, marcas de referência Suvinil, Coral ou Metalatex, inclusive selador acrí lico, em paredes e forros, a três demãos	m2	640,00	25,42	34,72	22.220,80
08.04	IOPES	190417	Pintura com tinta esmalte sintético, marcas de referência Suvinil, Coral ou Metalatex, a duas demãos, inclusive fundo anticorrosivo a uma demão, em metal	m2	120,00	25,01	34,16	4.099,20
							Subtotal	44.016,00
09			Manutenção dos Banheiros de Atendimento ao Público					
09.01	IOPES	010223	Retirada de aparelhos sanitários	und	2,00	18,60	25,41	50,82
09.02	IOPES	140701	Ponto de água fria	pt	2,00	99,25	135,57	271,14
09.03	IOPES	170136	Bacia sanitária de lou ça branca, com caixa acoplada duplo acionamento, marca de ref. Deca Linha Ravena ou equivalente, inclusive assento plástico e acessórios de fixação	und	2,00	1.055,93	1.442,29	2.884,58
							Subtotal	3.206,54
10			Cobertura					
10.01	IOPES	090509	Remoção, lavagem com escova de aço e recolocação de telhas cerâmicas	m2	320,00	85,37	116,61	37.315,20
10.02	IOPES	090212	Cobertura nova de telhas cer â micas tipo capa e canal inclusive cumeeiras (telhas compradas na fábrica, posto obra)	m2	320,00	122,78	167,71	53.667,20
10.03	COMP.	01	Tinta Metalatex Eco Telha Térmica Sherwin Williams 18L , cor cerâmica.	m²	320,00	68,62	93,73	29.993,60
							Subtotal	120.976,00
11			Serviços Complementares					
11.01	IOPES	200401	Limpeza geral da obra	m2	350,00	11,10	15,16	5.306,00
11.02	IOPES	200576	Placa para inauguração de obra em alumínio polido e=4mm, dimensões 40 x 50 cm, gravação em baixo relevo, inclusive pintura e fixação	und	1,00	803,85	1.097,98	1.097,98
							Subtotal	6.403,98
							VALOR TOTAL (R\$)	346.770,04

Prefeitura Municipal de Santa Maria de Jetibá

ESTADO DO ESPÍRITO SANTO

MEMORIAL DE CÁLCULO


Obra: Reforma e Ampliação da Unidade de Saúde de Rio Possmoser								
Local: Vila Alto Rio Possmoser								
ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANTIDADES					TOTAL
01	SERVIÇOS PRELIMINARES		CÁLCULOS E INDICAÇÕES					
01.01	Placa de obra nas dimensões de 2.0 x 4.0 m, padrão DER	m²	Compr.	Largura	Altura	Quantidade	Sub-total	
			4,00		2,00		8,00	
							TOTAL	8,00
01.02	Mobilização e desmobilização de container locado para barracão de obra	und.	Compr.	Largura	Altura	Quantidade	Sub-total	
						1,00	1,00	
							TOTAL	1,00
01.03	Aluguel mensal container para escritório, dim. 6.00x2.40m, c/ banheiro (vaso+lavat+chuveiro e b ásc), incl. porta, 2 janelas, abert p/ ar cond., 2 pt ilumina ção, 2 tom. elé t e 1 tom.telef. Isolam.térmico(teto e paredes), piso em comp. Naval, cert. NR18, incl. laudo descontaminação.	ms	Compr.	Largura	Altura	Quantidade	Sub-total	
						4,00	4,00	
							TOTAL	4,00
01.04	Locação de andaime metálico para fachada - tipo torre (aluguel mensal)	m	Compr.	Largura	Altura	Quantidade	Sub-total	
						20,00	20,00	
							TOTAL	20,00
01.05	Índice de preço para remoção de entulho decorrente da execução de obras (Classe A CONAMA - NBR 10.004 - Classe II-B), incluindo aluguel da caçamba, carga, transporte e descarga em área licenciada	m³	Compr.	Largura	Altura	Quantidade	Sub-total	
						12,00	12,00	
							TOTAL	12,00
02	AMPLIAÇÃO DE SALA NA VARANDA							
02.01	Retirada de esquadrias metálicas com reaproveitamento	m²	Compr.	Largura	Altura	Quantidade	Sub-total	
			1,20		1,00	1,00	1,20	
							TOTAL	1,20
02.02	Demolição de piso revestido com cerâmica	m²	Compr.	Largura	Altura	Quantidade	Sub-total	
	Sob área de aplicação de alvenaria		3,05	0,15			0,46	
			5,90	0,15			0,89	
			2,10	0,15			0,32	
							TOTAL	1,66
02.03	Alvenaria de blocos cerâmicos 10 furos 10x20x20cm, assentados c/argamassa de cimento, cal hidratada CH1 e areia traço 1:0,5:8, esp. das juntas 12mm e esp. das paredes s/revestimento, 10cm (bloco comprado na fábrica, posto obra)	m²	Compr.	Largura	Altura	Quantidade	Sub-total	
	Croqui folha 01		3,05		3,00		9,15	
	Croqui folha 01		5,90		3,00		17,70	
	Croqui folha 01		3,05		3,00		7,47	
	Vão da janela removida		1,20		1,00		1,20	
							TOTAL	35,52
02.04	Chapisco de argamassa de cimento e areia média ou grossa lavada, no traço 1:3, espessura 5 mm	m²	Compr.	Largura	Altura	Quantidade	Sub-total	
	Croqui folha 01		3,05		3,00	2,00	18,30	
	Croqui folha 01		5,90		3,00	2,00	35,40	
	Croqui folha 01		3,05		3,00	2,00	14,94	
	Vão da janela removida		1,20		1,00		1,20	
							TOTAL	69,84
02.05	Reboco de argamassa de cimento, cal hidratada CH1 e areia média ou grossa lavada no traço 1:0,5:6, espessura 5mm	m²	Compr.	Largura	Altura	Quantidade	Sub-total	
	Croqui folha 01		3,05		3,00	2,00	18,30	
	Croqui folha 01		5,90		3,00	2,00	35,40	
	Croqui folha 01		3,05		3,00	2,00	14,94	
	Vão da janela removida		1,20		1,00		1,20	
							TOTAL	69,84
02.06	Marco de madeira de lei de 1 º (Peroba, Ipê, Angelim Pedra ou equivalente) com 15x3 cm de batente, nas dimensões de 0.80 x 2.10 m	und.	Compr.	Largura	Altura	Quantidade	Sub-total	
						1,00	1,00	
							TOTAL	1,00
02.07	Porta em madeira de lei tipo angelim pedra ou equiv.c/enchimento em madeira 1a. qualidade esp. 30mm p/ pintura, inclusive alizares, dobradiças e fechadura externa em latão cromado LaFonte ou equiv., exclusive marco, nas dim.: 0.80 x 2.10 m	und.	Compr.	Largura	Altura	Quantidade	Sub-total	
						1,00	1,00	
							TOTAL	1,00
02.08	Piso cerâmico esmaltado, PEI 5, acabamento semibrilho, dim. 45x45cm, ref. de cor CARGO PLUS WHITE Eliane/equiv. assentado com argamassa de cimento colante, inclusive rejuntamento	m²	Compr.	Largura	Altura	Quantidade	Sub-total	
	Rodapé		11,15	0,06			0,67	
							TOTAL	0,67
02.09	Ponto padrão de luz no teto - considerando eletroduto PVC rígido de 3/4" inclusive conexões (4.5m), fio isolado PVC de 2.5mm2 (16.2m) e caixa PVC 4x4" (1 und)	und.	Compr.	Largura	Altura	Quantidade	Sub-total	
						1,00	1,00	
							TOTAL	1,00
02.10	Ponto padrão de interruptor de 1 tecla simples e 1 tomada dois pólos mais terra 10A/250V - considerando eletroduto PVC rígido de 3/4" inclusive conexões (4.5m), fio isolado PVC de 2.5mm2 (19.4m) e caixa PVC 4x2" (1 und)	und.	Compr.	Largura	Altura	Quantidade	Sub-total	
						1,00	1,00	
							TOTAL	1,00
02.11	Ponto padrão de tomada 2 pólos mais terra - considerando eletroduto PVC rígido de 3/4" inclusive conexões (5.0m), fio isolado PVC de 2.5mm2 (16.5m) e caixa pvc 4x2" (1 und)	und.	Compr.	Largura	Altura	Quantidade	Sub-total	
						2,00	2,00	
							TOTAL	2,00
02.12	Tomada padrão brasileiro linha branca, NBR 14136 2 polos + terra 10A/250V, com placa 4x2"	und.	Compr.	Largura	Altura	Quantidade	Sub-total	
						2,00	2,00	
							TOTAL	2,00
02.13	Interruptor de uma tecla simples 10A/250V, com placa 4x2"	und.	Compr.	Largura	Altura	Quantidade	Sub-total	
						1,00	1,00	
							TOTAL	1,00
02.14	Luminaria sobrepor compl., corpo ch. aço pintada branca, refletor, aletas parabólicas alum.alta pureza e refletância inclusive 2 lâmpadas LED T8 9/10W temp. de cor 5000k c/ 60cm - Ref. CS216AL-N - AMES, 1261 - LUMAVI OU EQUIVALENTE	und.	Compr.	Largura	Altura	Quantidade	Sub-total	
						1,00	1,00	
							TOTAL	1,00
02.15	Emassamento de paredes e forros, com duas demãos de massa acrílica, marcas de referência Suvinil, Coral ou Metalatex	m²	Compr.	Largura	Altura	Quantidade	Sub-total	
	Croqui folha 01		3,05		3,00	2,00	18,30	
	Croqui folha 01		5,90		3,00	2,00	35,40	
	Croqui folha 01		3,05		3,00	2,00	14,94	

	Vão da janela removida		1,20		1,00		1,20		
							TOTAL	69,84	
02.16	Pintura com tinta acrílica, marcas de referência Suviniil, Coral ou Metalatex, inclusive selador acrílico, em paredes e forros, a três demãos	m²	Compr.	Largura	Altura	Quantidade	Sub-total		
	Croqui folha 01		3,05		3,00	2,00	18,30		
	Croqui folha 01		5,90		3,00	2,00	35,40		
	Croqui folha 01		3,05		3,00	2,00	14,94		
	Vão da janela removida		1,20		1,00		1,20		
							TOTAL	69,84	
03	AMPLIAÇÃO DA SALA DE FARMÁCIA								
03.01	Demolição de alvenaria	m²	Compr.	Largura	Altura	Quantidade	Sub-total		
	Parede divisória entre sala e corredor		1,20	0,15	3,00		0,54		
	Abertura para guichê de farmácia		0,60	0,15	1,00		0,09		
							TOTAL	0,63	
03.02	Demolição de piso revestido com cerâmica	m²	Compr.	Largura	Altura	Quantidade	Sub-total		
	Sob área de aplicação de alvenaria		1,20	0,15			0,18		
							TOTAL	0,18	
03.03	Alvenaria de blocos cerâmicos 10 furos 10x20x20cm, assentados c/argamassa de cimento, cal hidratada CH1 e areia traço 1:0,5:8, esp. das juntas 12mm e esp. das paredes s/revestimento, 10cm (bloco comprado na fábrica, posto obra)	m²	Compr.	Largura	Altura	Quantidade	Sub-total		
			2,00		3,00		4,32		
							TOTAL	4,32	
03.04	Chapisco de argamassa de cimento e areia média ou grossa lavada, no traço 1:3, espessura 5 mm	m²	Compr.	Largura	Altura	Quantidade	Sub-total		
			2,00		3,00	2,00	8,64		
							TOTAL	8,64	
03.05	Reboco de argamassa de cimento, cal hidratada CH1 e areia média ou grossa lavada no traço 1:0,5:6, espessura 5mm	m²	Compr.	Largura	Altura	Quantidade	Sub-total		
			2,00		3,00	2,00	8,64		
							TOTAL	8,64	
03.06	Marco de madeira de lei de 1ª (Peroba, Ipê, Angelim Pedra ou equivalente) com 15x3 cm de batente, nas dimensões de 0,80 x 2,10 m	und.	Compr.	Largura	Altura	Quantidade	Sub-total		
						1,00	1,00		
							TOTAL	1,00	
03.07	Porta em madeira de lei tipo angelim pedra ou equiv.c/enchimento em madeira 1a. qualidade esp. 30mm p/ pintura, inclusive alizares, dobradiças e fechadura externa em latão cromado LaFonte ou equiv., exclusive marco, nas dim.: 0,80 x 2,10 m	und.	Compr.	Largura	Altura	Quantidade	Sub-total		
						1,00	1,00		
							TOTAL	1,00	
03.08	Piso cerâmico esmaltado, PEI 5, acabamento semibrilho, dim. 45x45cm, ref. de cor CARGO PLUS WHITE Eliane/eqiv. assentado com argamassa de cimento colante, inclusive rejuntamento	m²	Compr.	Largura	Altura	Quantidade	Sub-total		
	Rodapé		2,60	0,06			0,16		
	Área de demolição de alvenaria		1,10	0,15			0,17		
							TOTAL	0,16	
03.09	Ponto padrão de luz no teto - considerando eletroduto PVC rígido de 3/4" inclusive conexões (4,5m), fio isolado PVC de 2,5mm2 (16,2m) e caixa PVC 4x4" (1 und)	und.	Compr.	Largura	Altura	Quantidade	Sub-total		
						1,00	1,00		
							TOTAL	1,00	
03.10	Ponto padrão de interruptor de 1 tecla simples e 1 tomada dois pólos mais terra 10A/250V - considerando eletroduto PVC rígido de 3/4" inclusive conexões (4,5m), fio isolado PVC de 2,5mm2 (19,4m) e caixa PVC 4x2" (1 und)	und.	Compr.	Largura	Altura	Quantidade	Sub-total		
						1,00	1,00		
							TOTAL	1,00	
03.11	Ponto padrão de tomada 2 pólos mais terra - considerando eletroduto PVC rígido de 3/4" inclusive conexões (5,0m), fio isolado PVC de 2,5mm2 (16,5m) e caixa pvc 4x2" (1 und)	und.	Compr.	Largura	Altura	Quantidade	Sub-total		
						1,00	1,00		
							TOTAL	1,00	
03.12	Tomada padrão brasileiro linha branca, NBR 14136 2 polos + terra 10A/250V, com placa 4x2"	und.	Compr.	Largura	Altura	Quantidade	Sub-total		
						1,00	1,00		
							TOTAL	1,00	
03.13	Interruptor de uma tecla simples 10A/250V, com placa 4x2"	und.	Compr.	Largura	Altura	Quantidade	Sub-total		
						1,00	1,00		
							TOTAL	1,00	
03.14	Luminária sobrepor compl., corpo ch. aço pintada branca, refletor, aletas parabólicas alum.alta pureza e refletância inclusive 2 lâmpadas LED T8 9/10W temp. de cor 5000k c/ 60cm - Ref. CS216AL-N - AMES, 1261 - LUMAVI OU EQUIVALENTE	und.	Compr.	Largura	Altura	Quantidade	Sub-total		
						1,00	1,00		
							TOTAL	1,00	
03.15	Emassamento de paredes e forros, com duas demãos de massa acrílica, marcas de referência Suviniil, Coral ou Metalatex	m²	Compr.	Largura	Altura	Quantidade	Sub-total		
			2,00		3,00	2,00	8,64		
							TOTAL	8,64	
03.16	Pintura com tinta acrílica, marcas de referência Suviniil, Coral ou Metalatex, inclusive selador acrílico, em paredes e forros, a três demãos	m²	Compr.	Largura	Altura	Quantidade	Sub-total		
			2,00		3,00	2,00	8,64		
							TOTAL	8,64	
03.17	Bancada de granito com espessura de 2 cm	m²	Compr.	Largura	Altura	Quantidade	Sub-total		
			0,60	0,20			0,12		
							TOTAL	0,12	
03.18	Vidro plano transparente liso, com 4 mm de espessura	m²	Compr.	Largura	Altura	Quantidade	Sub-total		
			0,60		1,00		0,60		
							TOTAL	0,60	
04	AMPLIAÇÃO DE SALAS NA GARAGEM								
04.01	Lastro regularizado e impermeabilizado de concreto não estrutural, espessura de 8 cm	m²	Compr.	Largura	Altura	Quantidade	Sub-total		
	Garagem e Salas		9,80	4,00			39,20		
	Calçada		4,00	1,20			4,80		
							TOTAL	44,00	
04.02	Piso de cimentado camurçado executado com argamassa de cimento e areia no traço 1:3, esp. 3,0cm	m²	Compr.	Largura	Altura	Quantidade	Sub-total		
	Piso da área de Garagem		4,88	4,00			19,52		
	Calçada		4,00	1,20			4,80		
							TOTAL	24,32	
04.03	Parede com placas de gesso acartonado (drywall), para uso interno com uma face simples e outra face dupla e estrutura metálica com guias duplas, com vãos. AF_06/2017_PS	m²	Compr.	Largura	Altura	Quantidade	Sub-total		
	Paredes externas		17,60		3,00		44,16		
	Pardes internas		6,30		3,00		18,90		
							TOTAL	63,06	
04.04	Marco de madeira de lei de 1ª (Peroba, Ipê, Angelim Pedra ou equivalente) com 15x3 cm de batente, nas dimensões de 0,80 x 2,10 m	und.	Compr.	Largura	Altura	Quantidade	Sub-total		
						3,00	3,00		
							TOTAL	3,00	
04.05	Porta em madeira de lei tipo angelim pedra ou equiv.c/enchimento em madeira 1a. qualidade esp. 30mm p/ pintura, inclusive alizares, dobradiças e fechadura externa em latão cromado LaFonte ou equiv., exclusive marco, nas dim.: 0,80 x 2,10 m	und.	Compr.	Largura	Altura	Quantidade	Sub-total		

						3,00	3,00	
							TOTAL	3,00
04.06	Janela de correr para vidro em alumínio anodizado cor natural, linha 25, completa, incl. puxador com tranca, alizar, caixilho e contramarco, exclusive vidro	m²	Compr.	Largura	Altura	Quantidade	Sub-total	
			1,20		1,00	3,00	3,60	
							TOTAL	3,60
04.07	Vidro plano transparente liso, com 4 mm de espessura	m²	Compr.	Largura	Altura	Quantidade	Sub-total	
			1,20		1,00	3,00	3,60	
							TOTAL	3,60
04.08	Forro PVC branco L = 20 cm, frisado, estruturado por perfis de aço galvanizado e tirantes rígidos fabricado de acordo com a NBR-14285, colocado	m²	Compr.	Largura	Altura	Quantidade	Sub-total	
	Área das salas		4,90	4,00			19,60	
							TOTAL	19,60
04.09	Emassamento de paredes e forros, com duas demãos de massa acrílica, marcas de referência Suvinil, Coral ou Metalatex	m²	Compr.	Largura	Altura	Quantidade	Sub-total	
	Paredes externas		17,60		3,00	2,00	88,32	
	Paredes internas		6,30		3,00	2,00	37,80	
							TOTAL	126,12
04.10	Pintura com tinta acrílica, marcas de referência Suvinil, Coral ou Metalatex, inclusive selador acrílico, em paredes e forros, a três demãos	m²	Compr.	Largura	Altura	Quantidade	Sub-total	
	Paredes externas		17,60		3,00	2,00	88,32	
	Paredes internas		6,30		3,00	2,00	37,80	
							TOTAL	126,12
04.11	Piso cerâmico esmaltado, PEI 5, acabamento semibrilho, dim. 45x45cm, ref. de cor CARGO PLUS WHITE Eliane/equiv. assentado com argamassa de cimento colante, inclusive rejuntamento	m²	Compr.	Largura	Altura	Quantidade	Sub-total	
	Área das salas		4,90	4,00			19,60	
							TOTAL	19,60
04.12	Ponto padrão de luz no teto - considerando eletroduto PVC rígido de 3/4" inclusive conexões (4.5m), fio isolado PVC de 2.5mm2 (16.2m) e caixa PVC 4x4" (1 und)	und.	Compr.	Largura	Altura	Quantidade	Sub-total	
						3,00	3,00	
							TOTAL	3,00
04.13	Ponto padrão de interruptor de 1 tecla simples e 1 tomada dois pólos mais terra 10A/250V - considerando eletroduto PVC rígido de 3/4" inclusive conexões (4.5m), fio isolado PVC de 2.5mm2 (19.4m) e caixa PVC 4x2" (1 und)	und.	Compr.	Largura	Altura	Quantidade	Sub-total	
						3,00	3,00	
							TOTAL	3,00
04.14	Ponto padrão de tomada 2 pólos mais terra - considerando eletroduto PVC rígido de 3/4" inclusive conexões (5.0m), fio isolado PVC de 2.5mm2 (16.5m) e caixa pvc 4x2" (1 und)	und.	Compr.	Largura	Altura	Quantidade	Sub-total	
						6,00	6,00	
							TOTAL	6,00
04.15	Tomada padrão brasileiro linha branca, NBR 14136 2 polos + terra 10A/250V, com placa 4x2"	und.	Compr.	Largura	Altura	Quantidade	Sub-total	
						6,00	6,00	
							TOTAL	6,00
04.16	Interruptor de uma tecla simples 10A/250V, com placa 4x2"	und.	Compr.	Largura	Altura	Quantidade	Sub-total	
						3,00	3,00	
							TOTAL	3,00
04.17	Luminária sobrepor compl., corpo ch. aço pintada branca, refletor, aletas parabólicas alum. alta pureza e refletância inclusive 2 lâmpadas LED T8 9/10W temp. de cor 5000k c/ 60cm - Ref. CS216AL-N - AMES, 1261 - LUMAVI OU EQUIVALENTE	und.	Compr.	Largura	Altura	Quantidade	Sub-total	
						3,00	3,00	
							TOTAL	3,00
04.18	Calha em chapa galvanizada com largura de 40 cm	m	Compr.	Largura	Altura	Quantidade	Sub-total	
			9,80				9,80	
							TOTAL	9,80
04.19	Tubo de PVC rígido soldável branco, para esgoto, diâmetro 100mm (4"), inclusive conexões	m	Compr.	Largura	Altura	Quantidade	Sub-total	
			6,00				6,00	
							TOTAL	6,00
05 INSTALAÇÃO DE PORTA (ALMOXARIFADO)								
05.01	Demolição de alvenaria	m²	Compr.	Largura	Altura	Quantidade	Sub-total	
			0,80	0,15	2,10		0,25	
							TOTAL	0,25
05.02	Marco de madeira de lei de 1ª (Peroba, Ipê, Angelim Pedra ou equivalente) com 15x3 cm de batente, nas dimensões de 0.80 x 2.10 m	und.	Compr.	Largura	Altura	Quantidade	Sub-total	
						1,00	1,00	
							TOTAL	1,00
05.03	Porta em madeira de lei tipo angelim pedra ou equiv. c/enchimento em madeira 1a. qualidade esp. 30mm p/ pintura, inclusive alizares, dobradiças e fechadura externa em latão cromado LaFonte ou equiv., exclusive marco, nas dim.: 0.80 x 2.10 m	und.	Compr.	Largura	Altura	Quantidade	Sub-total	
						1,00	1,00	
							TOTAL	1,00
06 PAVIMENTAÇÃO								
06.01	Retirada de meio-fio de concreto	m	Compr.	Largura	Altura	Quantidade	Sub-total	
			4,60				4,60	
							TOTAL	4,60
06.02	Meio-fio de concreto pré-moldado com dimensões de 15x12x30x100 cm, rejuntados com argamassa de cimento e areia no traço 1:3	m	Compr.	Largura	Altura	Quantidade	Sub-total	
			23,00				23,00	
							TOTAL	23,00
06.03	Blocos pré-moldados de concreto tipo pavi-s ou equivalente, espessura de 8 cm e resistência a compressão mínima de 35MPa, assentados sobre colchão de pó de pedra na espessura de 10 cm	m²	Compr.	Largura	Altura	Quantidade	Sub-total	
						65,20	65,20	
							TOTAL	65,20
07 EMASSAMENTO E PINTURA PAREDES INTERNAS E TETO (INCLUSIVE PORTAS)								
07.01	Lixamento de parede com pintura antiga PVA para recebimento de nova camada de massa e tinta	m²	Compr.	Largura	Altura	Quantidade	Sub-total	
	Área Total dos ambientes = 1.150,00					1150,00	1150,00	
							TOTAL	1.150,00
07.02	Emassamento de paredes e forros, com duas demãos de massa acrílica, marcas de referência Suvinil, Coral ou Metalatex	m²	Compr.	Largura	Altura	Quantidade	Sub-total	
	Área Total dos ambientes = 1.150,00					1150,00	1150,00	
							TOTAL	1.150,00
07.03	Pintura com tinta acrílica, marcas de referência Suvinil, Coral ou Metalatex, inclusive selador acrílico, em paredes e forros, a três demãos	m²	Compr.	Largura	Altura	Quantidade	Sub-total	
	Área Total dos ambientes = 1.150,00					1150,00	1150,00	
							TOTAL	1.150,00
07.04	Pintura com tinta esmalte sintético, marcas de referência Suvinil, Coral ou Metalatex, inclusive fundo branco nivelador, em madeira, a duas demãos	m²	Compr.	Largura	Altura	Quantidade	Sub-total	
	Área total de portas					110,00	110,00	
							TOTAL	110,00
08 PINTURA EXTERNA (PAREDE, MURO E GRADIL)								
08.01	Lixamento de parede com pintura antiga PVA para recebimento de nova camada de massa e tinta	m²	Compr.	Largura	Altura	Quantidade	Sub-total	

	Área total paredes e muros externos					640,00	640,00	
							TOTAL	640,00
08.02	Emassamento de paredes e forros, com duas demãos de massa acrílica, marcas de referência Suvinil, Coral ou Metalatex	m²	Compr.	Largura	Altura	Quantidade	Sub-total	
						640,00	640,00	
							TOTAL	640,00
08.03	Pintura com tinta acrílica, marcas de referência Suvinil, Coral ou Metalatex, inclusive selador acrílico, em paredes e forros, a três demãos	m²	Compr.	Largura	Altura	Quantidade	Sub-total	
						640,00	640,00	
							TOTAL	640,00
08.04	Pintura com tinta esmalte sintético, marcas de referência Suvinil, Coral ou Metalatex, a duas demãos, inclusive fundo anticorrosivo a uma demão, em metal	m²	Compr.	Largura	Altura	Quantidade	Sub-total	
	Área total de gradis					120,00	120,00	
							TOTAL	120,00
09	MANUTENÇÃO DOS BANHEIROS DE ATENDIMENTO AO PÚBLICO							
09.01	Retirada de aparelhos sanitários	m²	Compr.	Largura	Altura	Quantidade	Sub-total	
						2,00	2,00	
							TOTAL	2,00
09.02	Ponto de água fria	m²	Compr.	Largura	Altura	Quantidade	Sub-total	
						2,00	2,00	
							TOTAL	2,00
09.03	Bacia sanitária de louça branca, com caixa acoplada duplo acionamento, marca de ref. Deca Linha Ravena ou equivalente, inclusive assento plástico e acessórios de fixação	m²	Compr.	Largura	Altura	Quantidade	Sub-total	
						2,00	2,00	
							TOTAL	2,00
10	COBERTURA							
10.01	Remoção, lavagem com escova de aço e recolocação de telhas cerâmicas	m²	Compr.	Largura	Altura	Quantidade	Sub-total	
	De acordo com o projeto					320,00		
							TOTAL	320,00
10.02	Cobertura nova de telhas cerâmicas tipo capa e canal inclusive cumeeiras (telhas compradas na fábrica, posto obra)	m²	Compr.	Largura	Altura	Quantidade	Sub-total	
	De acordo com o projeto					320,00		
							TOTAL	320,00
10.03	Tinta Metalatex Eco Telha Térmica Sherwin Williams 18L, cor cerâmica.	m²	Compr.	Largura	Altura	Quantidade	Sub-total	
	De acordo com o projeto					320,00		
							TOTAL	320,00
10	SERVIÇOS COMPLEMENTARES							
10.01	Limpeza geral da obra	m²	Compr.	Largura	Altura	Quantidade	Sub-total	
	Área total da edificação = 350,00 m²					350,00	350,00	
							TOTAL	350,00
10.02	Placa para inauguração de obra em alumínio polido e=4mm, dimensões 40 x 50 cm, gravação em baixo relevo, inclusive pintura e fixação	und.	Compr.	Largura	Altura	Quantidade	Sub-total	
						1,00	1,00	
							TOTAL	1,00

Dionathan Pereira Quirino
Engenheiro Civil, CREA ES- 054795/D

<div><div></div><div><div>PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA MARIA DE JETIBÁ</div><div>Secretaria Municipal de Obras Públicas</div></div></div>									
COMPOSIÇÃO 01 - Tinta Metalatex Eco Telha Térmica Sherwin Williams 18L , cor cerâmica.									
								Unidade	LS: 157,27%
MÃO DE OBRA	Unid	Código	Coefic.	C. Prod.	Pr. Prod.	Pr. Improd.	Pr. Unit.	Fator Ac.	Subtotal
AJUDANTE (AJUDANTE PRATICO - SINDUSCON)(LABOR)	H	IOPES / 010101	0,4	1	18,01	0	18,01		7,204
PINTOR -(OFICIAL - SINDUSCON) (LABOR)	H	IOPES / 010140	0,5	1	21,35	0	21,35		10,675
SubTotal:									17,879
MATERIAL	Unid	Código	Coefic.	C. Prod.	Pr. Prod.	Pr. Improd.	Pr. Unit.	Fator Ac.	Subtotal
Tinta Metalatex Eco Telha Térmica Sherwin Williams 18L , cor cerâmica.	UND	COT	0,105	1	483,23		483,23		50,740
SubTotal:									50,740
RESUMO									
DISCRIMINAÇÃO			TAXA(%)	VALORES	Referencial de preços:				
Mão-de-Obra(A)			157,27	17,88	IOPES - JANEIRO/2023				
Materiais(B)				50,740					
Equipamentos(C)				0					
Produção da Equipe(D)				1	Dionathan Pereira Quirino Engenheiro Civil CREA/ES - 054795/D -ES				
Custo Horário Total(A+C)				17,88					
Custo Unitário da Execução[(A/D)+(C/D)] = E				17,88					
Custo Direto Total(B+E)				68,62					
Bonificações e Despesas Indiretas - BDI			0	0,00					
CUSTO UNITÁRIO (Adotado)				68,62					
PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA MARIA DE JETIBÁ									
Secretaria Municipal de Obras e Infraestrutura									
COTAÇÃO 01- Tinta Metalatex Eco Telha Térmica Sherwin Williams 18L , cor cerâmica.									
								Unidade	LS: 157,27%
MATERIAL	Unid	Código	Coefic.	C. Prod.	Valor produto	Valor Frete	Pr. Unit.	Fator Ac.	Subtotal
https://www.leroymerlin.com.br/tinta-acrilica-brilhante-metalatex-eco-telha-termica-premium-branco-18l-sherwin-williams_87738476?region=espírito_santo	UND	-	1	1	469,90		469,90	-	469,90
https://www.madeiramadeira.com.br/tinta-metalatex-eco-telha-termica-sherwin-williams-18l-ceramica-telha-3530388.html	UND	-	1	1	489,90		489,90	-	489,90
https://www.magazineluiza.com.br/tinta-metalatex-eco-telha-termica-sherwin-williams-18l/p/hcdc3ea2h3/cj/tiac/?&seller_id=casatoni&utm_source=google&utm_medium=pla&utm_campaign=&partner_id=61982&gclid=EAlaQobChMltfOH_7q8wIVh5WzCh1drw2gEAQYBSABEgJl8fD_BwE&gclsrc=aw.ds	UND	-	1	1	489,90		489,90	-	489,90
SubTotal:									1449,70
MÉDIA:									R\$483,23
RESUMO									
DISCRIMINAÇÃO			TAXA(%)	VALORES	Referencial de preços:				
CUSTO UNITÁRIO (Adotado)				R\$483,23	INTERNET				



Prefeitura Municipal de Santa Maria de Jetibá

SECRETARIA DE OBRAS E INFRAESTRUTURA

Rua Dalmácio Espíndula, 115 – Centro, Santa Maria de Jetibá - ES

PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA MARIA DE JETIBÁ		FORMA DE EXECUÇÃO:		FORMA DE EXECUÇÃO:	
OBRA:	REFORMA E AMPLIAÇÃO UNIDADE DE SAÚDE DE RIO POSSMOSER	()	DIRETA	(x)	INDIRETA
LOCAL:	RIO POSSMOSER			BDI:	36,59%
REFERÊNCIAS: IOPES FEVEREIRO/2022; SINAPI MARÇO/2022;		VALOR DA OBRA:		R\$ 346.770,04	

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

ITEM	SERVIÇO	VALOR DOS SERVIÇOS	MÊS 01		MÊS 02		MÊS 03		MÊS 04	
1	Serviços Preliminares	R\$ 11.725,99	85%	R\$ 9.967,09	5%	R\$ 586,30	5%	R\$ 586,30	5%	R\$ 586,30
2	Ampliação de sala na Varanda	R\$ 13.716,89	100%	R\$ 13.716,89						
3	Ampliação da Sala de Farmácia	R\$ 4.954,54	100%	R\$ 4.954,54						
4	Ampliação de sala na Garagem	R\$ 52.842,06	100%	R\$ 52.842,06						
5	Abertura de Porta (Saída para Expurgo)	R\$ 2.182,42			100%	R\$ 2.182,42				
6	Pavimentação	R\$ 10.775,22			100%	R\$ 10.775,22				
7	Emassamento e Pintura Paredes internas e teto (Inclusive portas)	R\$ 75.970,40			100%	R\$ 75.970,40				
8	Pintura externa (Parede, Muro, Gradil)	R\$ 44.016,00					100%	R\$ 44.016,00		
9	Manutenção dos Banheiros de Atendimento ao Público	R\$ 3.206,54					100%	R\$ 3.206,54		
10	Cobertura	R\$ 120.976,00					30%	R\$ 36.292,80	70%	R\$ 84.683,20
11	Serviços Complementares	R\$ 6.403,98							100%	R\$ 6.403,98
VALOR TOTAL		R\$ 346.770,04								
		Parcial	23,50%		25,81%		24,25%		26,44%	
			R\$ 81.480,58		R\$ 89.514,34		R\$ 84.101,64		R\$ 91.673,48	
		Acumulado								
DIONATHAN PEREIRA QUIRINO			23,50%		49,31%		73,56%		100,00%	
ENGENHEIRO CIVIL			R\$ 81.480,58		R\$ 170.994,92		R\$ 255.096,56		R\$ 346.770,04	
CREA 054795/D -ES										

Prefeitura Municipal de Santa Maria de Jetibá									
ESTADO DO ESPÍRITO SANTO									
Curva ABC dos Serviços									
GRUPO	CODIGO	Descrição do Serviço	Und	Quant	R\$ Unitário	R\$ Total	% Em Relação ao total	% Acumulado	CURVA
10.02	IOPES / 090212	Cobertura nova de telhas cerâmicas tipo capa e canal inclusive cumeeiras (telhas compradas na fábrica, posto obra)		320,00	167,71	53.667,20	15,48%	15,48%	A
07.03	IOPES / 190106	Pintura com tinta acrílica, marcas de referência Suvinil, Coral ou Metalatex, inclusive selador acrílico, em paredes e forros, a três demãos	m2	1.150,00	34,72	39.928,00	11,51%	26,99%	
10.01	IOPES / 090509	Remoção, lavagem com escova de aço e recolocação de telhas cerâmicas		320,00	116,61	37.315,20	10,76%	37,75%	
10.03	COMP. / 01	Tinta Metalatex Eco Telha Térmica Sherwin Williams 18L cor cerâmica.	m²	320,00	93,73	29.993,60	8,65%	46,40%	
07.02	IOPES / 190103	Emassamento de paredes e forros, com duas demãos de massa acrílica, marcas de referência Suvinil, Coral ou Metalatex	m2	1.150,00	22,96	26.404,00	7,61%	54,02%	
08.03	IOPES / 190106	Pintura com tinta acrílica, marcas de referência Suvinil, Coral ou Metalatex, inclusive selador acrílico, em paredes e forros, a três demãos	m2	640,00	34,72	22.220,80	6,41%	60,42%	
04.03	SINAPI / 96365	Parede com placas de gesso acartonado (drywall), para uso interno com uma face simples e outra face dupla e estrutura metálica com guias duplas, com vãos. AF_06/2017_PS	m2	63,06	235,60	14.856,94	4,28%	64,71%	
08.02	IOPES / 190103	Emassamento de paredes e forros, com duas demãos de massa acrílica, marcas de referência Suvinil, Coral ou Metalatex	m2	640,00	22,96	14.694,40	4,24%	68,94%	
06.03	IOPES / 200206	Blocos pré-moldados de concreto tipo pavi-s ou equivalente, espessura de 8 cm e resistência a compressão mínima de 35MPa, assentados sobre colchão de pó de pedra na espessura de 10 cm	m2	65,20	132,42	8.633,78	2,49%	71,43%	
01.03	IOPES / 020352	Aluguel mensal container para escritório, dim. 6.00x2.40m, c/ banheiro (vaso+lavat+chuveiro e bácio), incl. porta, 2 janelas, abert p/ar cond., 2 pt iluminaçã o, 2 tom. elét. e 1 tom.telef. Isolam.térmico(teto e paredes), piso em comp. Naval, cert. NR18, incl. laudo descontaminação.	ms	4,00	1.350,88	5.403,52	1,56%	72,99%	
07.01	IOPES / 010246	Lixamento de parede com pintura antiga PVA para recebimento de nova camada de massa e tinta	m2	1.150,00	4,69	5.393,50	1,56%	74,55%	
11.01	IOPES / 200401	Limpeza geral da obra	m2	350,00	15,16	5.306,00	1,53%	76,08%	
04.01	IOPES / 130109	Lastro regularizado e impermeabilizado de concreto não estrutural, espessura de 8 cm	m2	44,00	109,26	4.807,44	1,39%	77,46%	
04.05	IOPES / 061303	Porta em madeira de lei tipo angelim pedra ou equiv.c/enchimento em madeira 1a qualidade esp. 30mm p/ pintura, inclusive alizares, dobradiças e fechadura externa em latão cromado LaFonte ou equiv., exclusive marco, nas dim.: 0,80 x 2,10 m	und	3,00	1.591,60	4.774,80	1,38%	78,84%	B
04.10	IOPES / 190106	Pintura com tinta acrílica, marcas de referência Suvinil, Coral ou Metalatex, inclusive selador acrílico, em paredes e forros, a três demãos	m2	126,12	34,72	4.378,89	1,26%	80,10%	
07.04	IOPES / 190102	Pintura com tinta esmalte sintético, marcas de referência Suvinil, Coral ou Metalatex, inclusive fundo branco nivelador, em madeira, a duas demãos	m2	110,00	38,59	4.244,90	1,22%	81,33%	
08.04	IOPES / 190417	Pintura com tinta esmalte sintético, marcas de referência Suvinil, Coral ou Metalatex, a duas demãos, inclusive fundo anticorrosivo a uma demão, em metal	m2	120,00	34,16	4.099,20	1,18%	82,51%	
04.02	IOPES / 130209	Piso de cimentado camurçado executado com argamassa de cimento e areia no traço 1:3, esp. 3,0cm	m2	24,32	130,20	3.166,46	0,91%	83,42%	
02.03	IOPES / 050606	Alvenaria de blocos cerâmicos 10 furos 10x20x20cm, assentados c/argamassa de cimento, cal hidratada CH1 e areia traço 1:0,5:8, esp. das juntas 12mm e esp. das paredes s/revestimento 10cm (bloco comprado na fábrica, posto obra)	m2	35,52	86,43	3.069,99	0,89%	84,31%	
08.01	IOPES / 010246	Lixamento de parede com pintura antiga PVA para recebimento de nova camada de massa e tinta	m2	640,00	4,69	3.001,60	0,87%	85,17%	
04.09	IOPES / 190103	Emassamento de paredes e forros, com duas demãos de massa acrílica, marcas de referência Suvinil, Coral ou Metalatex	m2	126,12	22,96	2.895,72	0,84%	86,01%	
09.03	IOPES / 170136	Bacia sanitária de louça branca, com caixa acoplada duplo acionamento, marca de ref. Deca Linha Ravena ou equivalente, inclusive assento plástico e acessórios de fixação	und	2,00	1.442,29	2.884,58	0,83%	86,84%	
04.18	IOPES / 090312	Calha em chapa galvanizada com largura de 40 cm	m	9,80	278,37	2.728,03	0,79%	87,63%	
01.01	IOPES / 020305	Placa de obra nas dimensões de 2,0 x 4,0 m, padrão DER	m2	8,00	330,73	2.645,84	0,76%	88,39%	
04.06	IOPES / 071701	Janela de correr para vidro em alumínio anodizado cor natural, linha 25, completa, incl. puxador com tranca, alizar, caixilho e contramarco, exclusive vidro	m2	3,60	710,86	2.559,10	0,74%	89,13%	
02.16	IOPES / 190106	Pintura com tinta acrílica, marcas de referência Suvinil, Coral ou Metalatex, inclusive selador acrílico, em paredes e forros, a três demãos	m2	69,84	34,72	2.424,84	0,70%	89,83%	
04.08	IOPES / 110210	Forro PVC branco L = 20 cm, frisado, estruturado por perfis de aço galvanizado e tirantes rígidos fabricado de acordo com a NBR-14285, colocado	m2	19,60	112,45	2.204,02	0,64%	90,46%	
02.05	IOPES / 120302	Reboco de argamassa de cimento, cal hidratada CH1 e areia média ou grossa lavada no traço 1:0,5:6, espessura 5mm	m2	69,84	30,75	2.147,58	0,62%	91,08%	
01.02	IOPES / 020344	Mobilização e desmobilização de container locado para barracão de obra	und	1,00	2.089,83	2.089,83	0,60%	91,69%	
06.02	IOPES / 200202	Melo-fio de concreto pré-moldado com dimensões de 15x12x30x100 cm , rejuntados com argamassa de cimento e areia no traço 1:3	m	23,00	90,65	2.084,95	0,60%	92,29%	
04.11	IOPES / 130236	Piso cerâmico esmaltado, PEI 5, acabamento semibrilho, dim. 45x45cm, ref. de cor CARGO PLUS WHITE Eliane/equiv. assentado com argamassa de cimento colante, inclusive rejuntamento	m2	19,60	97,74	1.915,70	0,55%	92,84%	
04.14	IOPES / 151803	Ponto padrão de tomada 2 pólos mais terra - considerando eletroduto PVC rígido de 3/4" inclusive conexões (5,0m), fio isolado PVC de 2,5mm2 (16,5m) e caixa pvc 4x2" (1 und)	und	6,00	292,75	1.756,50	0,51%	93,35%	
04.04	IOPES / 060103	Marco de madeira de lei de 1ª (Peroba, Ipê, Angelim Pedra ou equivalente) com 15x3 cm de batente, nas dimensões de 0,80 x 2,10 m	und	3,00	572,39	1.717,17	0,50%	93,84%	
02.15	IOPES / 190103	Emassamento de paredes e forros, com duas demãos de massa acrílica, marcas de referência Suvinil, Coral ou Metalatex	m2	69,84	22,96	1.603,53	0,46%	94,30%	
02.07	IOPES / 061303	Porta em madeira de lei tipo angelim pedra ou equiv.c/enchimento em madeira 1a. qualidade esp. 30mm p/ pintura, inclusive alizares, dobradiças e fechadura externa em latão cromado LaFonte ou equiv., exclusive marco, nas dim.: 0,80 x 2,10 m	und	1,00	1.591,60	1.591,60	0,46%	94,76%	
03.07	IOPES / 061303	Porta em madeira de lei tipo angelim pedra ou equiv.c/enchimento em madeira 1a. qualidade esp. 30mm p/ pintura, inclusive alizares, dobradiças e fechadura externa em latão cromado LaFonte ou equiv., exclusive marco, nas dim.: 0,80 x 2,10 m	und	1,00	1.591,60	1.591,60	0,46%	95,22%	
05.03	IOPES / 061303	Porta em madeira de lei tipo angelim pedra ou equiv.c/enchimento em madeira 1a. qualidade esp. 30mm p/ pintura, inclusive alizares, dobradiças e fechadura externa em latão cromado LaFonte ou equiv., exclusive marco, nas dim.: 0,80 x 2,10 m	und	1,00	1.591,60	1.591,60	0,46%	95,68%	
04.07	IOPES / 080102	Vidro plano transparente liso, com 4 mm de espessura	m2	3,60	431,21	1.552,36	0,45%	96,13%	
01.05	IOPES / 030304	Índice de preço para remoção de entulho decorrente da execução de obras (Classe A CONAMA - NBR 10.004 - Classe IIB), incluindo aluguel da caçamba, carga, transporte e descarga em área licenciada	m3	12,00	100,15	1.201,80	0,35%	96,48%	
11.02	IOPES / 200576	Placa para inauguração de obra em alumínio polido e=4mm, dimensões 40 x 50 cm, gravação em baixo relevo, inclusive pintura e fixação	und	1,00	1.097,98	1.097,98	0,32%	96,79%	
04.13	IOPES / 151811	Ponto padrão de interruptor de 1 tecla simples e 1 tomada dois pólos mais terra 10A/250V - considerando eletroduto PVC rígido de 3/4" inclusive conexões (4,5m), fio isolado PVC de 2,5mm2 (19,4m) e caixa PVC 4x2" (1 und)	und	3,00	309,38	928,14	0,27%	97,06%	
04.12	IOPES / 151801	Ponto padrão de luz no teto - considerando eletroduto PVC rígido de 3/4" inclusive conexões (4,5m), fio isolado PVC de 2,5mm2 (16,2m) e caixa PVC 4x4" (1 und)	und	3,00	288,61	865,83	0,25%	97,31%	
04.19	IOPES / 141909	Tubo de PVC rígido soldável branco, para esgoto, diâmetro 100mm (4"), inclusive conexões	m	6,00	115,65	693,90	0,20%	97,51%	
02.04	IOPES / 120101	Chapisco de argamassa de cimento e areia média ou grossa lavada, no traço 1:3, espessura 5 mm	m2	69,84	9,56	667,67	0,19%	97,70%	
04.17	IOPES / 181001	Luminária sobrepor compl., corpo ch. aço pintada branca, refletor, alelas parabólicas alum.alta pureza e refletância inclusive 2 lâmpadas LED T8 9/10W temp. de cor 5000k c/ 60cm - Ref. CS216AL-N - AMES, 1261 - LUMAVI OU EQUIVALENTE	und	3,00	196,85	590,55	0,17%	97,87%	
02.11	IOPES / 151803	Ponto padrão de tomada 2 pólos mais terra - considerando eletroduto PVC rígido de 3/4" inclusive conexões (5,0m), fio isolado PVC de 2,5mm2 (16,5m) e caixa pvc 4x2" (1 und)	und	2,00	292,75	585,50	0,17%	98,04%	
02.06	IOPES / 060103	Marco de madeira de lei de 1ª (Peroba, Ipê, Angelim Pedra ou equivalente) com 15x3 cm de batente, nas dimensões de 0,80 x 2,10 m	und	1,00	572,39	572,39	0,17%	98,21%	
03.06	IOPES / 060103	Marco de madeira de lei de 1ª (Peroba, Ipê, Angelim Pedra ou equivalente) com 15x3 cm de batente, nas dimensões de 0,80 x 2,10 m	und	1,00	572,39	572,39	0,17%	98,37%	
05.02	IOPES / 060103	Marco de madeira de lei de 1ª (Peroba, Ipê, Angelim Pedra ou equivalente) com 15x3 cm de batente, nas dimensões de 0,80 x 2,10 m	und	1,00	572,39	572,39	0,17%	98,54%	
01.04	IOPES / 020346	Locação de andaime metálico para fachada - tipo torre (aluguel mensal)	m	20,00	19,25	385,00	0,11%	98,65%	

03.03	IOPES / 050606	Alvenaria de blocos cerâmicos 10 furos 10x20x20cm, assentados c/argamassa de cimento, cal hidratada CH1 e areia traço 1:0,5:8, esp. das juntas 12mm e esp. das paredes s/revestimento, 10cm (bloco comprado na fábrica, posto obra)	m2	4,32	86,43	373,38	0,11%	98,75%
04.15	IOPES / 180201	Tomada padrão brasileiro linha branca, NBR 14136 2 polos + terra 10A/250V, com placa 4x2"	und	6,00	51,66	309,96	0,09%	98,84%
02.10	IOPES / 151811	Ponto padrão de interruptor de 1 tecla simples e 1 tomada dois pólos mais terra 10A/250V - considerando eletroduto PVC rígido de 3/4" inclusive conexões (4.5m), fio isolado PVC de 2.5mm2 (19.4m) e caixa PVC 4x2" (1 und)	und	1,00	309,38	309,38	0,09%	98,93%
03.10	IOPES / 151811	Ponto padrão de interruptor de 1 tecla simples e 1 tomada dois pólos mais terra 10A/250V - considerando eletroduto PVC rígido de 3/4" inclusive conexões (4.5m), fio isolado PVC de 2.5mm2 (19.4m) e caixa PVC 4x2" (1 und)	und	1,00	309,38	309,38	0,09%	99,02%
03.16	IOPES / 190106	Pintura com tinta acrílica, marcas de referência Suvinil, Coral ou Metalatex, inclusive selador acrílico, em paredes e forros, a três demãos	m2	8,64	34,72	299,98	0,09%	99,11%
03.11	IOPES / 151803	Ponto padrão de tomada 2 pólos mais terra - considerando eletroduto PVC rígido de 3/4" inclusive conexões (5.0m), fio isolado PVC de 2.5mm2 (16.5m) e caixa pvc 4x2" (1 und)	und	1,00	292,75	292,75	0,08%	99,19%
02.09	IOPES / 151801	Ponto padrão de luz no teto - considerando eletroduto PVC rígido de 3/4" inclusive conexões (4.5m), fio isolado PVC de 2.5mm2 (16.2m) e caixa PVC 4x4" (1 und)	und	1,00	288,61	288,61	0,08%	99,28%
03.09	IOPES / 151801	Ponto padrão de luz no teto - considerando eletroduto PVC rígido de 3/4" inclusive conexões (4.5m), fio isolado PVC de 2.5mm2 (16.2m) e caixa PVC 4x4" (1 und)	und	1,00	288,61	288,61	0,08%	99,36%
09.02	IOPES / 140701	Ponto de água fria	pt	2,00	135,57	271,14	0,08%	99,44%
03.05	IOPES / 120302	Reboco de argamassa de cimento, cal hidratada CH1 e areia média ou grossa lavada no traço 1:0.5:6, espessura 5mm	m2	8,64	30,75	265,68	0,08%	99,51%
03.18	IOPES / 080102	Vidro plano transparente liso, com 4 mm de espessura	m2	0,60	431,21	258,73	0,07%	99,59%
03.15	IOPES / 190103	Emassamento de paredes e forros, com duas demãos de massa acrílica, marcas de referência Suvinil, Coral ou Metalatex	m2	8,64	22,96	198,37	0,06%	99,65%
02.14	IOPES / 181001	Luminária sobrepor compl., corpo ch. aço pintada branca, refletor, aletas parabólicas alum.alta pureza e refletância inclusive 2 lâmpadas LED T8 9/10W temp. de cor 5000k c/ 60cm - Ref. CS216AL-N - AMES_1261 - LUMAVI OU EQUIVALENTE	und	1,00	196,85	196,85	0,06%	99,70%
03.14	IOPES / 181001	Luminária sobrepor compl., corpo ch. aço pintada branca, refletor, aletas parabólicas alum.alta pureza e refletância inclusive 2 lâmpadas LED T8 9/10W temp. de cor 5000k c/ 60cm - Ref. CS216AL-N - AMES_1261 - LUMAVI OU EQUIVALENTE	und	1,00	196,85	196,85	0,06%	99,76%
04.16	IOPES / 180204	Interruptor de uma tecla simples 10A/250V, com placa 4x2"	und	3,00	46,85	140,55	0,04%	99,80%
02.12	IOPES / 180201	Tomada padrão brasileiro linha branca, NBR 14136 2 polos + terra 10A/250V, com placa 4x2"	und	2,00	51,66	103,32	0,03%	99,83%
03.04	IOPES / 120101	Chapisco de argamassa de cimento e areia média ou grossa lavada, no traço 1:3, espessura 5 mm	m2	8,64	9,56	82,60	0,02%	99,85%
02.08	IOPES / 130236	Piso cerâmico esmaltado, PEI 5, acabamento semibrilho, dim. 45x45cm, ref. de cor CARGO PLUS WHITE Eliane/equiv. assentado com argamassa de cimento colante, inclusive rejuntamento	m2	0,67	97,74	65,49	0,02%	99,87%
03.17	IOPES / 170220	Bancada de granito com espessura de 2 cm	m2	0,12	504,52	60,54	0,02%	99,89%
06.01	IOPES / 010216	Retirada de meio-fio de concreto	m	4,60	12,28	56,49	0,02%	99,91%
03.12	IOPES / 180201	Tomada padrão brasileiro linha branca, NBR 14136 2 polos + terra 10A/250V, com placa 4x2"	und	1,00	51,66	51,66	0,01%	99,92%
09.01	IOPES / 010223	Retirada de aparelhos sanitários	und	2,00	25,41	50,82	0,01%	99,94%
02.13	IOPES / 180204	Interruptor de uma tecla simples 10A/250V, com placa 4x2"	und	1,00	46,85	46,85	0,01%	99,95%
03.13	IOPES / 180204	Interruptor de uma tecla simples 10A/250V, com placa 4x2"	und	1,00	46,85	46,85	0,01%	99,96%
03.01	IOPES / 010209	Demolição de alvenaria	m3	0,63	73,70	46,43	0,01%	99,98%
02.02	IOPES / 010202	Demolição de piso revestido com cerâmica	m2	1,66	17,20	28,55	0,01%	99,99%
05.01	IOPES / 010209	Demolição de alvenaria	m3	0,25	73,70	18,43	0,01%	99,99%
03.08	IOPES / 130236	Piso cerâmico esmaltado, PEI 5, acabamento semibrilho, dim. 45x45cm, ref. de cor CARGO PLUS WHITE Eliane/equiv. assentado com argamassa de cimento colante, inclusive rejuntamento	m2	0,16	97,74	15,64	0,00%	99,99%
02.01	IOPES / 010215	Retirada de esquadrias metálicas com reaproveitamento	m2	1,20	12,28	14,74	0,00%	100,00%
03.02	IOPES / 010202	Demolição de piso revestido com cerâmica	m2	0,18	17,20	3,10	0,00%	100,00%

C