



AVISO
LOCAÇÃO DE IMÓVEL
RECEBIMENTO DE PROPOSTAS

Processo nº 1704/2023

A administração Municipal de Santa Maria de Jetibá-ES, torna público que necessita realizar a LOCAÇÃO de um imóvel para alocação da sede da Secretaria de Serviços Urbanos, com pátio para servir de estacionamento para todos os seus veículos, bem como local para depósito de equipamentos/ ferramentas para alguns tipos de materiais. O imóvel a ser locado deve possuir as seguintes características:

- Área aproximada entre 3 e 4,5 mil m², contendo pátio e área construída;
- Área construída de aproximadamente 600 m², contendo no mínimo 02 banheiros;
- Localizado, no máximo, a 2,5 km da sede da Prefeitura.

O imóvel deve estar em boas condições de uso, com grades em todas as janelas e portas de acesso, com garagem para acesso e provida de iluminação pública, com captação de água, coleta de lixo e esgoto sanitário, e ter facilidade de acesso para portadores de necessidades especiais. A locação do imóvel será por tempo inicial de 12 meses, podendo ser renovado o prazo caso a municipalidade tenha necessidade.

As propostas deverão ser protocolizadas na sede da prefeitura, até às **17h00min** do dia **17/03/2023**, instruídas com a documentação da propriedade do imóvel, comprovante de pagamento do **IP TU** e o **valor do aluguel mensal** pretendido.

A análise das propostas recebidas, a vistoria dos imóveis ofertados e a opção para locação, serão decididas por comissão estabelecida por Ato do executivo, **não gerando qualquer obrigação do município, podendo rejeitar todas as propostas recebidas.**

Santa Maria de Jetibá, 6 de março de 2023.

HILÁRIO ROEPKE
Prefeito Municipal de Santa Maria de Jetibá-ES