



Prefeitura Municipal de Santa Maria de Jetibá

ESTADO DO ESPÍRITO SANTO

AVISO
LOCAÇÃO DE IMÓVEL
RECEBIMENTO DE PROPOSTAS
PROCESSO Nº 10987/2021

A Administração Municipal de Santa Maria de Jetibá - ES, torna público que necessita realizar a **LOCAÇÃO** de um imóvel para a instalação e funcionamento da Biblioteca Pública Municipal, no centro do município de Santa Maria de Jetibá, que possua uma edificação com área total aproximada de no mínimo 80m², contendo no mínimo: um banheiro, 2 pavimentos ou área plana, espaço para instalação de prateleiras e estantes para exposição de livros, cozinha com pia e espaço de lavanderia com tanque. O imóvel deverá estar em boas condições, provido de iluminação pública, estação de água, coleta de lixo e esgoto sanitário, que esteja localizado por um território adscrito que compreende da Escola Cooperação - Avenida Frederico Grulke, 1851, Centro - e seguindo até a Ladeira Teodoro Lütke - Centro, juntamente às ruas laterais que não ultrapasse os limites da Escola Cooperação e a Ladeira Teodoro Lütke.

A locação do imóvel será por tempo inicial de 12 (doze) meses, podendo ser renovado o prazo, caso a municipalidade tenha interesse. As propostas deverão ser protocolizadas na sede da prefeitura, até as **17:00 horas** do dia **20/12/2021**, instruídas com a documentação da propriedade do imóvel, comprovante do pagamento do **IPTU** e **valor do aluguel mensal** pretendido.

A análise das propostas recebidas, a vistoria dos imóveis ofertados e a opção para a locação, serão decididas por comissão estabelecida por Ato do Executivo, **não gerando qualquer obrigação do município, podendo rejeitar todas as propostas recebidas.**

Santa Maria de Jetibá, ES, 13 de Dezembro de 2021.

HILARIO ROEPKE
Prefeito Municipal de Santa Maria de Jetibá-ES