



Prefeitura Municipal de Santa Maria de Jetibá

Estado do Espírito Santo

MEMORIAL DESCRITIVO

Reforma do Galpão da Feira Municipal

1. IDENTIFICAÇÃO.

Obra: Reforma Galpão da Feira Municipal.

Local: Rua Floriano Alberto Tesch, Centro - Santa Maria de Jetibá - ES.

2. A OBRA.

O presente memorial descritivo tem por objetivo descrever e especificar as técnicas de execução e os materiais a serem empregados na obra de “*Reforma do Galpão da Feira Municipal*”, o serviço consiste em reforma interna e externa, incluindo manutenção da pintura, correção de trincas, adequação às solicitações da Vigilância Sanitária Municipal indicadas no processo, incluindo a separação da despensa e depósito de material de limpeza, conforme projetos.

3. FISCALIZAÇÃO DA OBRA.

A fiscalização dos serviços será efetuada por servidores designados pela Contratante;

A existência da fiscalização por parte da Contratante, de modo algum atenua ou exime a Contratada de sua total e exclusiva responsabilidade sobre os serviços contratados;

O desempenho da atribuição de fiscalização no local do serviço não implicará solidariedade ou corresponsabilidade com a Contratada, que responderá única e integralmente pela execução dos serviços de manutenção;

Serão impugnados pela fiscalização todos os trabalhos que não satisfizerem às exigências contratuais, ficando a Contratada obrigada a refazê-los e arcar com seus custos;

As avaliações e fiscalizações da Contratante serão feitas em conformidade com as condições estabelecidas neste Memorial Descritivo e demais documentos técnicos constantes do Edital de licitação e Projetos, com o



Prefeitura Municipal de Santa Maria de Jetibá

Estado do Espírito Santo

MEMORIAL DESCRITIVO

Reforma do Galpão da Feira Municipal

contrato, com a legislação pertinente, com as normas técnicas brasileiras e com as orientações dos fabricantes e fornecedores;

Durante a realização dos serviços, a Contratada deverá facilitar em tudo o que dela depender o trabalho da fiscalização, acatando, imediatamente, ordens, decisões e observações emanadas desta.

4. CONSIDERAÇÕES.

Este documento apresenta as informações e os dados relevantes adotados para a execução da obra de Reforma do Galpão da Feira Municipal.

4.1 - SINALIZAÇÃO - SEGURANÇA.

A Contratada será responsável pelo fechamento da obra com tapume metálico, devidamente sinalizado, garantindo a segurança dos pedestres e veículos.

A Contratada tomará cuidado de não permitir que materiais e equipamentos das obras prejudiquem, parcial e totalmente, o tráfego rodoviário e de pedestres junto ao local, providenciando a devida sinalização e proteção

Os detritos resultantes das operações de transporte ao longo de qualquer via pública deverão ser removidos imediatamente pela Contratada, às suas expensas.

A CONTRATADA deverá tomar as providências necessárias para prevenir possíveis acidentes, que possam ocorrer por falta ou deficiência de sinalização e/ou proteção da obra, assumindo total responsabilidade nessas ocorrências.

4.2 - LIMPEZA.

A CONTRATADA deverá proceder, periodicamente, a limpeza dos serviços, removendo os entulhos resultantes, tanto do interior da obra, como no canteiro de serviços e adjacências provocados com a execução dos serviços, para bota fora apropriado, sem causar poeiras e/ou transtornos ao funcionamento dos edifícios adjacentes.



Prefeitura Municipal de Santa Maria de Jetibá

Estado do Espírito Santo

MEMORIAL DESCRITIVO

Reforma do Galpão da Feira Municipal

4.3 - MATERIAIS.

Todos os materiais a serem empregados na obra deverão satisfazer as especificações da documentação técnica da obra e estar em conformidade com as normas da ABNT e, caso necessário, deverão ser apresentados à fiscalização relatórios de testes ou ensaios comprovando sua qualidade. Após inspeção, a Prefeitura Municipal de Santa Maria de Jetibá poderá recusar e solicitar a reposição de qualquer material que no seu entendimento não atenda às especificações ou aos padrões de qualidade solicitados.

O construtor só poderá usar qualquer material depois de submetê-lo ao exame e aprovação da fiscalização, a quem caberá impugnar o seu emprego, quando em desacordo com as especificações.

Cada lote ou partida do material deverá, além de outras averiguações, ser constatado com a respectiva amostra previamente aprovada.

As amostras de materiais aprovadas pela fiscalização, depois de convenientemente autenticadas por esta e pelo construtor, serão cuidadosamente conservadas no canteiro da obra até o fim dos trabalhos, de forma a facultar a qualquer tempo a verificação de sua perfeita correspondência aos materiais fornecidos ou já empregados.

Obriga-se o construtor a retirar do recinto das obras quaisquer materiais que não satisfaçam a estas especificações.

Critério e Analogia:

1° -Se as circunstâncias ou condições locais se tornarem, porventura, aconselhável a substituição de alguns dos materiais especificados, esta substituição obedecerá ao disposto nos itens subsequentes e só poderá ser efetuada mediante expressa autorização, por escrito, do Órgão Fiscalizador, para cada caso particular.

2° -A substituição referida no item precedente será regulada pelo critério da analogia, conforme a seguir definido.



Prefeitura Municipal de Santa Maria de Jetibá

Estado do Espírito Santo

MEMORIAL DESCRITIVO

Reforma do Galpão da Feira Municipal

3° -Diz-se que dois materiais ou equipamentos apresentam analogia total ou equivalência se desempenharam idêntica função construtiva e apresentam as mesmas características exigidas na especificação ou na norma que aqueles que a eles se referiam.

4° -Diz-se que dois materiais ou equipamentos apresentam analogia parcial ou semelhança se desempenham idênticas funções construtivas mas não apresentam as mesmas características exigidas na especificação ou na norma que a eles se refiram.

5° -Na eventualidade de uma equivalência, a substituição se procederá sem haver compensação financeira para as partes, proprietário Prefeitura Municipal de Santa Maria de Jetibá e construtor.

6° -Na eventualidade de uma semelhança, a substituição se processará com a correspondente compensação financeira para uma das partes, ou seja, Prefeitura Municipal de Santa Maria de Jetibá ou o construtor.

7° -O critério de analogia a que se refere o item 2°, retro, será estabelecido, em cada caso, pelo Órgão Fiscalizador e pelo Especificador.

8° -A consulta sobre analogia envolvendo equivalência ou semelhança- será efetuada, em tempo oportuno, pelo construtor, não admitindo o proprietário (Prefeitura Municipal de Santa Maria de Jetibá), em nenhuma hipótese, que dita consulta sirva para justificar o não cumprimento dos prazos estabelecidos na documentação contratual.

9° -Na hipótese de verificar-se uma semelhança-vide item 6°, retro- o pagamento correspondente será objeto do disposto sobre o assunto na documentação contratual.

10° -Nas especificações, a identificação de materiais ou equipamentos por determinada marca implica, apenas, na caracterização de uma analogia, ficando a distinção entre equivalência e semelhança subordinada ao item 7°, retro.



Prefeitura Municipal de Santa Maria de Jetibá

Estado do Espírito Santo

MEMORIAL DESCRITIVO

Reforma do Galpão da Feira Municipal

4.4 - PROJETOS, ESPECIFICAÇÕES E NORMAS.

A obra e os serviços serão realizados com a estrita obediência às prescrições e exigências contidas neste Memorial Descritivo e demais documentos técnicos, todos eles convenientemente autenticados por ambas as partes como elementos integrantes do contrato e valendo como se, no mesmo contrato, efetivamente transcritos fossem.

A obra será executada integral e rigorosamente em obediência às normas técnicas ABNT, bem como o projeto apresentado.

Concluídas as obras, o construtor fornecerá ao proprietário (Prefeitura Municipal de Santa Maria de Jetibá) os desenhos atualizados de qualquer elemento ou instalação da obra que por motivos diversos tenham sofrido modificações no decorrer dos trabalhos (as built).

4.5 - EQUIPE.

O dimensionamento da equipe de encarregados e auxiliares ficará a cargo do construtor, de acordo com o plano de construção previamente estabelecido.

O Órgão Fiscalizador, poderá exigir do construtor a substituição de qualquer profissional do canteiro de obras desde que verificada a sua incompetência para execução das tarefas, bem como apresentar hábitos de conduta nocivos à boa administração do canteiro.

A substituição de qualquer elemento será processada em, no máximo, 48 (quarenta e oito) horas após a comunicação, por escrito, da fiscalização.

O proprietário (Prefeitura Municipal de Santa Maria de Jetibá), poderá exigir do construtor a substituição do encarregado geral se o profissional demonstrar incompetência para o cargo.



Prefeitura Municipal de Santa Maria de Jetibá

Estado do Espírito Santo

MEMORIAL DESCRITIVO

Reforma do Galpão da Feira Municipal

4.6 - SEGURANÇA DO TRABALHO.

Serão obedecidas todas as recomendações, com relação à segurança do trabalho, contida na Norma Regulamentadora, do Ministério do Trabalho, Haverá particular atenção para o cumprimento das exigências de proteger as partes móveis dos equipamentos e de evitar que as ferramentas manuais sejam abandonadas sobre passagens, de escadas, andaimes e superfícies de trabalho, bem como para o respeito ao dispositivo que proíbe a ligação de mais de uma ferramenta elétrica na mesma tomada de corrente.

Os andaimes deverão apresentar boas condições de segurança, observar as distâncias mínimas da rede elétrica e demais exigências das normas brasileira, ser dotados de proteção contra quedas de materiais em todas as faces livres.

4.7 - FERRAMENTAS.

As ferramentas e equipamentos de uso no canteiro de obras serão dimensionados, especificados e fornecidos pelo construtor, de acordo com o seu plano de construção, observadas as especificações estabelecidas.

5. RESPONSABILIDADE TÉCNICA.

A obra deverá ser executada por empresa com comprovada qualificação para execução de tais serviços, sob a responsabilidade técnica de profissional habilitado, acompanhada da respectiva Anotação de Responsabilidade Técnica (ART) do CREA/ES ou do Registro de Responsabilidade Técnica (RRT) do CAU. A fiscalização será efetuada pelo(s) Engenheiro(s) Responsável(is) Técnico escolhido(s) pela Municipalidade.



Prefeitura Municipal de Santa Maria de Jetibá

Estado do Espírito Santo

MEMORIAL DESCRITIVO

Reforma do Galpão da Feira Municipal

6. ESPECIFICAÇÕES DOS SERVIÇOS E CRITÉRIOS DE MEDIÇÃO.

* **Obs.:** A numeração dos itens das especificações dos serviços e critérios de medição seguem a Planilha Orçamentária

1.0 SERVIÇOS PRELIMINARES.

1.1 - Placa de obra nas dimensões de 2.0 x4 .0 m, padrão IOPES

Conteúdo do Serviço: A contratada fornecerá e instalará a placa em local determinado pela fiscalização. O modelo e as dimensões da placa serão conforme desenho padrão fornecido pela fiscalização após a assinatura da ordem de serviço.

As placas serão fixadas em estrutura de madeira reflorestada e tratada. Os painéis serão de chapa de aço galvanizado fixados em peças de madeira 2x4cm reflorestada e tratada, suficientemente resistente a ação dos ventos.

Critério de medição : Por metro quadrado executado (m²);

1.2 - Mobilização e desmobilização de container locado para barracão de obra.

Conteúdo do Serviço: Considera-se material e mão de obra para instalação do container.

Critério de medição: Pelo serviço executado de mobilização e desmobilização de um container (und).

1.3 - Aluguel mensal container para escritório, dim. 6.00x2.40m, c/ banheiro (vaso+lavat+chuveiro e básc), incl. porta, 2 janelas, abert p/ ar cond., 2 pt iluminação, 2 tom. elét. e 1 tom.telef. Isolam.térmico(teto e paredes), piso em comp. Naval, cert. NR18, incl. laudo descontaminação.

Critério de medição: Por mês de container instalado e em funcionamento (mensal).

1.4 - Locação de andaime metálico para fachada - tipo torre.



Prefeitura Municipal de Santa Maria de Jetibá

Estado do Espírito Santo

MEMORIAL DESCRITIVO

Reforma do Galpão da Feira Municipal

Conteúdo do serviço: Inclusa montagem e desmontagem do andaime.

Critério de medição: Aluguel mensal (mês).

1.5 - Índice de preço para remoção de entulho decorrente da execução de obras (Classe A CONAMA - NBR 10.004 - Classe II-B), incluindo aluguel da caçamba, carga, transporte e descarga em área licenciada.

Conteúdo do Serviço: Consiste na mão de obra, ferramentas necessárias e transportes para a remoção do entulho.

Critério de Medição: Por metro cúbico (m^3) de entulho removido.

2.0 DEMOLIÇÕES E RETIRADAS.

2.1 - Demolição de alvenaria.

Conteúdo do Serviço: Antes de iniciar os serviço, desligar as linhas de fornecimento de água, energia elétrica, inflamáveis líquidos e gasosos liquefeitos, substâncias tóxicas e canalizações de esgoto.

A alvenaria será demolida utilizando-se ferramentas adequadas e obedecendo aos critérios de segurança recomendados. O material deverá ser transportado para local conveniente e posteriormente retirado da obra como entulho.

Demolir as paredes com cuidado, sem afetar a parte estrutural existente.

Critério de Medição: Por volume de alvenaria demolida, metro cúbico (m^3).

2.2 - Retirada de portas e janelas de madeira, inclusive batentes.

Conteúdo do Serviço: As esquadrias devem ser retiradas cuidadosamente, quebrando-se a alvenaria em volta com a ajuda de um ponteiro, e depois transportadas e armazenadas em local apropriado.

Critério de Medição: Por metro quadrado (m^2) retirado.



Prefeitura Municipal de Santa Maria de Jetibá

Estado do Espírito Santo

MEMORIAL DESCRITIVO

Reforma do Galpão da Feira Municipal

2.3 - Demolição de revestimento com azulejos.

Conteúdo do Serviço:

- 1) Antes de iniciar os serviços, desligar as linhas de fornecimento de água, energia elétrica, inflamáveis líquidos e gasosos liquefeitos, substâncias tóxicas e canalizações de esgoto.
- 2) Os azulejos deverão ser retirados cuidadosamente, com a utilização de ferramentas adequadas, de modo a não danificar as instalações e equipamentos existentes no local. O material deverá ser transportado para local conveniente e posteriormente retirado da obra como entulho.

Critério de Medição: Por metro quadrado (m²) de revestimento demolido.

2.4 - Retirada de bancada de pia.

Conteúdo do Serviço: Consiste na mão de obras e ferramentas necessárias para a demolição e retirada das bancadas de granito/mármore.

Critério de Medição: Por metro quadrado (m²) de granito/mármore removido.

2.5 - Retirada de tanque de cimento.

Conteúdo do Serviço: Consiste na mão de obras e ferramentas necessárias para a demolição e retirada do tanque de cimento.

Critério de Medição: Por unidade de tanque de cimento retirado (und).

3.0 ALVENARIA.

3.1 - Alvenaria de vedação de blocos cerâmicos furados na vertical de 14x19x39 (espessura 14cm) de paredes com área líquida maior ou igual a 6m² com vãos e argamassa de assentamento com preparo em betoneira.
af_06/2014

Conteúdo do serviço:

Considera-se material de mão-de-obra para preparo de argamassa, marcação e execução da alvenaria.

Procedimento executivo:

- 1) Executar a marcação da modulação da alvenaria, assentando-se os blocos dos cantos, em seguida, fazer a marcação da primeira fiada com blocos



Prefeitura Municipal de Santa Maria de Jetibá

Estado do Espírito Santo

MEMORIAL DESCRITIVO

Reforma do Galpão da Feira Municipal

assentados sobre uma camada de argamassa previamente estendida, alinhados pelo seu comprimento.

- 2) Atenção a construção dos cantos, que deve ser efetuada verificando-se o nivelamento, perpendicularidade, prumo e espessura das juntas, porque eles servirão como gabarito para a construção em si.
- 3) Esticar uma linha que serve como guia, garantindo-se o prumo e horizontalidade da fiada.
- 4) Verificar o prumo de cada tijolo assentado.
- 5) As juntas entre os tijolos devem estar completamente cheias, com espessura de 10mm
- 6) As juntas verticais não devem coincidir entre fiadas contínuas de modo a garantir amarração das fiadas.

Critério de Medição:

Pela área, vãos com áreas inferiores a 2m² devem ser considerados cheios. Vãos com área superior a 2m², descontar apenas o que exceder a essa área.

Unidade de medida: metro quadrado (m²).

3.2 - Chapisco de argamassa de cimento e areia média ou grossa lavada, no traço 1:3, espessura 5 mm.

Conteúdo do serviço:

Considera-se material e mão-de-obra para preparo e aplicação da argamassa.

O chapisco é empregado como base para outros revestimentos, quando a superfície for muito lisa ou pouco aderente, ou ainda quando apresentar áreas com diferentes graus de absorção.

Procedimento executivo:

- 1) Para aplicação do chapisco, a base deverá estar limpa, livre de pó, graxa, óleos, e florescências, materiais soltos, ou quaisquer produtos que venham prejudicar a aderência.
- 2) Quando a base apresentar elevada absorção, molhar antes da aplicação.
- 3) A aplicação do chapisco deverá ser realizada através de aspersão vigorosa da argamassa, continuamente, sobre toda área da base que se pretende revestir.

Critério de medição:

Pela área (m²), vãos com área inferior ou igual a 2 m² devem ser considerados cheios. Vãos com área superior a 2m², descontar o que exceder a essa área.



Prefeitura Municipal de Santa Maria de Jetibá

Estado do Espírito Santo

MEMORIAL DESCRITIVO

Reforma do Galpão da Feira Municipal

3.3 - Reboco tipo paulista de argamassa de cimento, cal hidratada CH1 e areia lavada traço 1:0.5:6, espessura 25 mm.

Conteúdo do serviço:

Considera-se material e mão-de-obra para preparo e aplicação da argamassa. Camada de argamassa única aplicada sobre o chapisco, cumprindo as funções de emboço e reboco, com espessura de 25mm.

Procedimento executivo:

- 1) O reboco deverá ser iniciado somente 21 dias após a conclusão do emboço, se a argamassa for de cal, e 7 dias se for mista (cimento e cal) ou de cimento.
- 2) A superfície de aplicação deve ser emboço sarrafeado, rústico, seco e limpo ou concreto rústico e curado.
- 3) Essas superfícies devem estar firmes e isentas de qualquer substância que impeça a completa aderência da argamassa.
- 4) Antes de iniciar a aplicação, umedecer a superfície para que ocorra uma perfeita aderência.
- 5) Aplicar a argamassa com desempenadeira de madeira sobre o emboço,
- 6) Fazer o acabamento da argamassa ainda úmida, utilizando uma desempenadeira de madeira.
- 7) Utilizar para efeito final, uma desempenadeira de espuma ou feltro, para obter-se uma superfície camurçada.

Critério de medição: Pela área (m^2), vãos com área inferior ou igual a $2 m^2$ devem ser considerados cheios. Vãos com área superior a $2m^2$, descontar o que exceder a essa área.

4.0 REVESTIMENTO CERÂMICO.

4.1 - Apiolamento de superfície com revestimento em argamassa.

Conteúdo do serviço: Regularização de superfície .

Critério de medição: Por metro quadrado (m^2).

4.2- Regularização de base p/ revestimento cerâmico, com argamassa de cimento e areia no traço 1:5, espessura 3cm.



Prefeitura Municipal de Santa Maria de Jetibá

Estado do Espírito Santo

MEMORIAL DESCRITIVO

Reforma do Galpão da Feira Municipal

Conteúdo do serviço: Os contrapisos devem ser executados de forma a garantir superfícies contínuas, planas, sem falhas e perfeitamente niveladas;

- Todos os pisos laváveis devem ter declividade mínima de 0,5% em direção a ralos ou portas externas; a declividade deve ser dada no contrapiso ou, em alguns casos, quando a dimensão do ambiente o permitir, no próprio piso;
- Os pisos somente podem ser executados após concluídos os revestimentos das paredes e tetos;
- Em ambientes contíguos, a porta fechada definirá o limite de cada piso e, conseqüentemente, o material da soleira.

Critério de medição: Por metro quadrado (m²).

4.3 - Azulejo branco 15 x 15 cm, juntas a prumo, assentado com argamassa de cimento colante, inclusive rejuntamento com cimento branco, marcas de referência Eliane, Cecrisa ou Portobello.

Critério de Medição: Pela área efetiva do revestimento, desenvolvendo-se áreas de bonecas, faixas, etc, medida em m² (metro quadrado).

Conteúdo do serviço: Considera-se material e mão-de-obra para preparo e aplicação da argamassa e assentamento do azulejo, inclusive rejuntamento.

Procedimento executivo:

- 1) Certificar-se de que a superfície está limpa, regularizada e aprumada.
- 2) Adicionar água a argamassa colante, na proporção indicada pelo fabricante, amassando-a até se tornar homogênea. Deixar em repouso por cerca de 15 minutos e tornar a amassá-la, sem acréscimo de água, antes de aplicá-la, o que deverá antes de decorridas cerca de 2 horas de seu preparo.
- 3) Espalhar a argamassa pronta, com a desempenadeira metálica, do lado liso, distribuindo bem a pasta sobre uma área não superior a 1 m².
- 4) A seguir, passar a desempenadeira metálica com o lado dentado sobre a camada (de 3 a 4 mm), formando os sulcos que facilitarão a fixação e aprumo das peças cerâmicas.
- 5) Assentar as peças cerâmicas (que devem estar secas), de cima para baixo, sempre pressionando com a mão ou batendo levemente com um martelo de borracha.
- 6) O rejuntamento pode ser executado 12 horas após o assentamento. Antes, deve-se retirar os excessos de argamassa colante e fazer uma verificação, por



Prefeitura Municipal de Santa Maria de Jetibá

Estado do Espírito Santo

MEMORIAL DESCRITIVO

Reforma do Galpão da Feira Municipal

meio de percussão com instrumento não contundente, se não existem peças apresentando som cavo.

4.4 - Azulejo branco 45x45cm, PEI, Cargo Plus Gray, marcas de referência Eliane, Cecrisa ou Portobello, assentado com argamassa de cimento colante, inclusive rejuntamento.

Conteúdo do serviço: 1) Certificar-se de que a superfície está limpa, regularizada e aprumada.

2) Adicionar água a argamassa colante, na proporção indicada pelo fabricante, amassando-a até se tornar homogênea. Deixar em repouso por cerca de 15 minutos e tornar a amassá-la, sem acréscimo de água, antes de aplicá-la, o que deverá antes de decorridas cerca de 2 horas de seu preparo.

3) Espalhar a argamassa pronta, com a desempenadeira metálica, do lado liso, distribuindo bem a pasta sobre uma área não superior a 1 m².

4) A seguir, passar a desempenadeira metálica com o lado dentado sobre a camada (de 3 a 4 mm), formando os sulcos que facilitarão a fixação e aprumo das peças cerâmicas.

5) Assentar as peças cerâmicas (que devem estar secas), de cima para baixo, sempre pressionando com a mão ou batendo levemente com um martelo de borracha.

6) O rejuntamento pode ser executado 12 horas após o assentamento. Antes, deve-se retirar os excessos de argamassa colante e fazer uma verificação, por meio de percussão com instrumento não contundente, se não existem peças apresentando som cavo.

Critério de medição: Por metro quadrado (m²).

4.5- Piso argamassa alta resistência tipo granilite ou equiv de qualidade comprovada, esp de 10mm, com juntas plástica em quadros de 1m, na cor natural, com acabamento anti-derrapante mecanizado, inclusive regularização e=3.0cm.

Conteúdo do serviço:

1) Considera-se o piso de granilite fulget executado por empresa especializada, ficando a cargo da obra a regularização de base, serventes, transporte horizontal e vertical.

2) Utilizar pedrisco de granilha nº 8 e cimento comum para uma coloração mais escura.

3) A grana de mármore deve possuir granilha nas mesmas cores do granilite existente, e nas seguintes granulometrias nº 0, 1 e 2.



Prefeitura Municipal de Santa Maria de Jetibá

Estado do Espírito Santo

MEMORIAL DESCRITIVO

Reforma do Galpão da Feira Municipal

Procedimento executivo:

- 1) Aplicar a pasta de granilite sobre a base constituída de cimentado, absolutamente limpo, isento de pó e umidecido.
- 2) Estender a pasta de granilite por meio de réguas que deslizem apoiadas em guias mestras e, finalmente, alisá-la com desempenadeira e colher de pedreiro. A pasta deverá formar uma camada de espessura em torno de 10mm.
- 3) Colocação de juntas plásticas transparentes, formando quadros que não ultrapassem de 1,50m x 1,50m, conforme determinado pelo fabricante.

Critério de Medição: Por metro quadrado executado (m²).

5.0 e 6.0- PORTAS ,JANELAS E SOLEIRA.

05.01- Demolição de piso revestido com cerâmica inclusive lastro de concreto.

Conteúdo do serviço: Antes de iniciar os serviço, desligar as linhas de fornecimento de água, energia elétrica, inflamáveis líquidos e gasosos liquefeitos, substâncias tóxicas e canalizações de esgoto.

Critério de medição: Por metro quadrado (m²).

05.02- Soleira de granito esp. 2cm e largura de 15cm.

Conteúdo do serviço: Instalação e fornecimento de material conforme descisão.

Critério de medição: Por metro quadrado (m²).

As esquadrias deverão ser recebidas em embalagens individuais e aprovadas pela FISCALIZAÇÃO DA OBRA, antes de serem instaladas.

Serão inspecionados, no recebimento, quando à qualidade, ao tipo, à quantidade total, ao acabamento superficial, às dimensões e à obediência ao projeto.

Deverão ser armazenadas em local seco e coberto, na posição vertical. Sobre calços nunca localizados no meio dos vãos, para que não ocorram deformações e avarias.



Prefeitura Municipal de Santa Maria de Jetibá

Estado do Espírito Santo

MEMORIAL DESCRITIVO

Reforma do Galpão da Feira Municipal

INSTALAÇÃO DAS ESQUADRIAS DE MADEIRA.

Todos os montantes e quadros serão colados e deverão ser montados com sistema de encaixes tipo espiga ou cavilha.

Todos os batentes serão fixados com parafusos e chapuzes. Os parafusos terão suas cabeças rebaixadas e os respectivos orifícios tarugados com a mesma madeira dos batentes, a ser fornecida pelo fabricante das esquadrias.

A critério da Fiscalização os batentes poderão ser fixados às alvenarias com espuma química expansível a base de poliuretano.

Colocação dos vidros

As esquadrias de madeira possuirão baguetes de madeira para a fixação dos vidros. Os baguetes terão seção quadrada de 0,5 a 2,0cm e serão fornecidos pré-montados com pregos sem cabeça.

Durante a colocação dos vidros, excessps de folga deverão ser reduzidos com massa de vidraceiro, antes da colocação dos baguetes.

6.1- Porta de madeira de correr 80x210m incluso ferragens e alizar, excluso marco.

Conteúdo do serviço:

Consideram-se material e mão de obra para instalação de marco de madeira mista, preparo da argamassa, chumbamento na parede.

Critério de Medição: Por unidade instalada (UNID).

6.2 - Marco de madeira de lei de 1ª (Peroba, Ipê, Angelim Pedra ou equivalente) com 15x3 cm de batente, nas dimensões de 0.80 x 2.10 m.

Conteúdo do serviço:



Prefeitura Municipal de Santa Maria de Jetibá

Estado do Espírito Santo

MEMORIAL DESCRITIVO

Reforma do Galpão da Feira Municipal

Consideram-se material e mão de obra para instalação de marco de madeira mista, preparo da argamassa, chumbamento na parede e instalação do alisar. Não inclui soleira, pintura e a folha da porta.

Procedimento executivo:

- 1) Verificar se o tamanho do marco confere com a medida da porta.
- 2) Montar o quadro do marco, fixando-o no quadro;
- 3) Bater pregos na face voltada para o interior da parede, em três alturas diferentes, para fixação do marco;
- 4) Colocar o marco no local e ajustar em relação ao prumo, nível e esquadro.
- 5) Fixar o marco á parede através de argamassa de chumbamento 1:3 (cimento e areia).

Critério de Medição: Por unidade instalada (UNID).

6.3 - Porta em madeira de lei tipo angelim pedra ou equiv.c/enchimento em madeira 1a.qualidade esp. 30mm p/ pintura, inclusive alizares, dobradiças e fechadura externa em latão cromado LaFonte ou equiv., exclusive marco, nas dim.: 0.80 x 2.10 m.

Conteúdo do Serviço: Consideram-se material de mão de obra para colocação das ferragens, alizares, dobradiças, fechaduras e fixação da folha de porta no batente.

- 1) Verificar se o tamanho da porta confere com a medida do marco.
- 2) Observar o correto alinhamento e prumo das dobradiças para que a suspensão das folhas da porta não fique fora de linha. Os parafusos para fixação das dobradiças devem ser apertados com a ferramenta específica.

Critério de Medição: Por unidade instalada (UNID).

6.4 - Janela em madeira de lei, tipo veneziana, de abrir, c/batentes e 2 jogos de alizar, exclusive ferragens.

Conteúdo do Serviço: Consideram-se material de mão de obra para colocação das ferragens, alizares, dobradiças, fechaduras e fixação das folhas de porta no batente.

Critério de Medição: Por metro quadrado executado (m2).



Prefeitura Municipal de Santa Maria de Jetibá

Estado do Espírito Santo

MEMORIAL DESCRITIVO

Reforma do Galpão da Feira Municipal

6.5 - Conjunto de ferragens para janela em madeira, de abrir, duas folhas, em latão amarelo colonial.

Conteúdo do Serviço: Consideram-se material de mão de obra para colocação das ferragens nas esquadrias.

Critério de Medição: Por unidade instalada (UND).

7.0 INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS

Antes de iniciar os serviços de instalação das louças, a CONTRATADA deverá submeter à aprovação da Fiscalização os materiais a serem utilizados. O encanador deverá proceder a locação das louças de acordo com os pontos de tomada de água e esgoto. Nessa atividade, deverá ser garantido que nenhuma tubulação se conecte à peça de maneira forçada, visando impedir futuros rompimentos e vazamentos. Após a locação, deverá ser executada a fixação da peça.

A saída de esgoto do lavatório e do tanque poderá ser por sifão ajustável ou ligado diretamente a um ralo sifonado (no caso de lavatório com coluna). Os metais deverão ser montados na louça antes da sua colocação.

7.1- RETIRADA DE APARELHOS SANITÁRIOS.

Critério de Medição: Por unidades instalada (und).

7.2- Retirada de torneiras e registros.

Critério de Medição: Por unidades instalada (und).

7.3- Abertura e fechamento de rasgos em concreto, para passagem de tubulações, diâm. 1/2" a 1".

Critério de Medição: Por unidades instalada (und).



Prefeitura Municipal de Santa Maria de Jetibá
Estado do Espírito Santo
MEMORIAL DESCRITIVO

Reforma do Galpão da Feira Municipal

7.4- Abertura e fechamento de rasgos em concreto, para passagem de tubulações, diâm. 1 1/4" a 2".

Critério de Medição: Por unidades instalada (und).

7.5 - Tubo de PVC rígido soldável marrom, diâm. 25mm (3/4"), inclusive conexões.

Critério de Medição: Por metro linear executado (m).

7.6 - Tubo de PVC rígido soldável branco, para esgoto, diâmetro 40mm (1 1/2"), inclusive conexões.

Critério de Medição: Por metro linear executado (m).

7.7-Recolocação de lavatório sanitário, com acessórios em metal (engate, sifão, válvula), exclusive fornecimento do mesmo.

Critério de Medição: Por unidades instalada (und).

7.8- Recolocação de torneira pressão cromada diâm. 1/2" para lavatório, exclusive fornecimento da mesma.

Critério de Medição: Por unidades instalada (und).

7.9- Lastro de concreto não estrutural, espessura de 6cm.

Critério de Medição: Por metro quadrado (m²).



Prefeitura Municipal de Santa Maria de Jetibá

Estado do Espírito Santo

MEMORIAL DESCRITIVO

Reforma do Galpão da Feira Municipal

7.10-Recolocação de vaso sanitário, inclusive fornecimento de acessórios (parafusos de fixação, anel de vedação, bolsa e tubo de ligação, etc), exclusive fornecimento do vaso e tampa.

Critério de Medição: Por unidades instalada (und).

7.11-Tubo de PVC rígido soldável marrom, diâm. 25mm (3/4"), inclusive conexões.

Critério de Medição: Por metro instalado (m).

7.12- Tubo de PVC rígido soldável branco, para esgoto, diâmetro 40mm (1 1/2"), inclusive conexões.

Critério de Medição: Por metro instalado (m).

7.13- Ponto de água fria (lavatório, tanque, pia de cozinha, etc...)

Critério de Medição: Por ponto instalado (pt).

7.14-Ponto para esgoto secundário (pia, lavatório, mictório, tanque, bidê, etc...)

Critério de Medição: Por ponto instalado (pt).

7.15- Bancada de granito com espessura de 2 cm.

Critério de Medição: Por metro quadrado (m²).

7.16- Cuba de aço inox nº 1(dim.460x300x150)mm, marcas de referência Franke, Strake, tramontina, inclusive válvula de metal 3/2" e sifão cromado 1 x 1/2", excl. Torneira.



Prefeitura Municipal de Santa Maria de Jetibá

Estado do Espírito Santo

MEMORIAL DESCRITIVO

Reforma do Galpão da Feira Municipal

7.17- Tanque em mármore sintético com 2 bojos, inclusive válvula e sifão em PVC.

Critério de Medição: Por unidade instalada (und).

7.18-Torneira pressão cromada diam. 1/2" para pia, marcas de referência Fabrimar, Deca ou Docol.

Critério de Medição: Por unidade instalada (und).

7.19 - Torneira para tanque, marcas de referência Fabrimar, Deca ou Docol.

Critério de Medição: Por unidade instalada (und)

8.0 INSTALACOES ELÉTRICAS.

O executante deve obedecer, na execução dos serviços referidos, as disposições das Normas Brasileiras na sua última revisão. A NBR 5410 – Instalações elétricas de baixa tensão, bem como as demais não citadas neste e nos demais itens a seguir e que se referem ao objeto da obra deverão ser os parâmetros mínimos a serem obedecidos para sua perfeita execução. Os casos não abordados serão definidos pela fiscalização, de maneira a manter o padrão de qualidade previsto para a obra em questão e de acordo com as normas vigentes nacionais ou internacionais, e as melhores técnicas preconizadas para o assunto.

8.1- Interruptor de uma tecla simples 10A/250V, com placa 4x2".

Critério de Medição: Por unidade instalada (und).

8.2-Tomada média de embutir (1º módulo), 2P+T 10A,incluindo suporte e placa - fornecimento e instalação. AF_12/2015.



Prefeitura Municipal de Santa Maria de Jetibá

Estado do Espírito Santo

MEMORIAL DESCRITIVO

Reforma do Galpão da Feira Municipal

Critério de Medição: Por unidade instalada (und).

8.3-Tomada média de embutir (2 módulos), 2P+T 10A, incluindo suporte, placa - fornecimento e instalação. AF_12/2015.

Critério de Medição: Por unidade instalada (und).

8.4-Cabo de cobre flexível isolado, 1,5 mm², ant-chama 450/750 V, para circuitos terminais - fornecimento e instalação. AF_12/2015

Critério de Medição: Por metro instalado (m).

8.5-Cabo de cobre flexível isolado, 2,5 mm², anti-chama 450/750 V, para circuitos terminais - fornecimento e instalação. AF_12/2015.

Critério de Medição: Por metro instalado (m).

8.6-Cabo de cobre flexível isolado, 4 mm², anti-cha,a 450/750 V, para circuitos terminais - fornecimento e instalação. AF_12/2015

Critério de Medição: Por metro instalado (m).

8.7-Cabo de cobre flexível isolado, 16mm², anti-chama 450/750 V, para circuitos terminais - fornecimento e instalação. AF_12/2015

Critério de Medição: Por metro instalado (m).

8.8-CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 25 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA DISTRIBUIÇÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015.

Critério de Medição: Por metro instalado (m).



Prefeitura Municipal de Santa Maria de Jetibá

Estado do Espírito Santo

MEMORIAL DESCRITIVO

Reforma do Galpão da Feira Municipal

08.9 - Caixa de passagem, 400x400x120mm, chapa 18, com tampa parafusada.

Critério de Medição: Por unidade instalada (und).

08.10- Mini-Disjuntor tripolar 90 A, curva C - 5KA 220/127VCA (NBR IEC 60947-2), Ref. Siemens, GE, Schneider ou equivalente.

Critério de Medição: Por unidade instalada (und).

08.11-Mini-Disjuntor tripolar 50 A, curva C - 5KA 220/127VCA (NBR IEC 60947-2), Ref. Siemens, GE, Schneider ou equivalente.

Critério de Medição: Por unidade instalada (und).

08.12 - Mini-Disjuntor bipolar 20 A, curva C - 5KA 220/127VCA (NBR IEC 60947-2), Ref. Siemens, GE, Schneider ou equivalente.

Critério de Medição: Por unidade instalada (und).

08.13-Mini-Disjuntor bipolar 25 A, curva C - 5KA 220/127VCA (NBR IEC 60947-2), Ref. Siemens, GE, Schneider ou equivalente.

Critério de Medição: Por unidade instalada (und).

8.14-Disjuntor bipolar tipo DIN, corrente nominal de 10A- fornecimento e instalação.

Critério de Medição: Por unidade instalada (und).

8.15-Mini-Disjuntor monopolar 10 A, curva C - 5KA 220/127VCA (NBR IEC 60947-2), Ref. Siemens, GE, Schneider ou equivalente.

Critério de Medição: Por unidade instalada (und).

8.16- Mini-Disjuntor monopolar 16 A, curva C - 5KA 220/127VCA (NBR IEC 60947-2), Ref. Siemens, GE, Schneider ou equivalente.



Prefeitura Municipal de Santa Maria de Jetibá

Estado do Espírito Santo

MEMORIAL DESCRITIVO

Reforma do Galpão da Feira Municipal

Critério de Medição: Por unidade instalada (und).

8.17-Mini-Disjuntor monopolar 20 A, curva C - 5KA 220/127VCA (NBR IEC 60947-2), Ref. Siemens, GE, Schneider ou equivalente.

Critério de Medição: Por unidade instalada (und).

8.18-Dispositivo de proteção contra surto de tensão DPS 40KA - 175V, fornecimento e instalação.

Critério de Medição: Por unidade instalada (und).

8.19-Eletroduto flexível corrugado, PVC, DN 20 mm(1/2"), para circuitos terminais, instalado em forro - fornecimento e instalação. AF_12/2015.

Critério de Medição: Por metro (m).

8.20-Eletroduto rígido roscável, PVC, DN 50 mm (1 1/2") - fornecimento e instalação. AF_12/2015.

Critério de Medição: Por metro (m).

8.21-Eletroduto Rígido roscável, PVC, DN 85 mm (3") - fornecimento e instalação. AF_12/2015.

Critério de Medição: Por metro (m).

8.22-Lâmpada led linear tubular 36W 120 cm branco frio - fornecimento e instalação.

Critério de Medição: Por unidade instalada (und).

8.23-Refletor led 120W luz branca 6500K Taschibra preto - fornecimento e instalação.

Critério de Medição: Por unidade instalada (und).



Prefeitura Municipal de Santa Maria de Jetibá

Estado do Espírito Santo

MEMORIAL DESCRITIVO

Reforma do Galpão da Feira Municipal

8.24-Arandela de vidro fosco Clean 30 cm 60W jateado bromzearte - fornecimento e instalação.

Critério de Medição: Por unidade instalada (und).

8.25-Painel Plafon quadrado sobrepor led 25W branco frio 6500K - fornecimento e instalação.

Critério de Medição: Por unidade instalada (und).

8.26-Padrão de entrada de energia elétrica, trifásico, entrada aérea, a 4 fios, carga instalada em muro de 15001 até 26000W - 220/127V.

Critério de Medição: Por unidade instalada (und).

8.27-Quadro de distribuição de energia de embutir, em chapa metálica, para 18 disjuntores termomagnéticos monopolares, com barramento trifásico e neutro, fornecimento e instalação.

Critério de Medição: Por unidade instalada (und).

8.28-Abertura e fechamento de rasgos em alvenaria, para passagem de tubulações, diâm. 1 1/4" a 2".

Critério de Medição: Por unidade instalada (und).

09-TRATAMENTO DAS TRINCAS NA PAREDE.

09.1-Retirada de revestimento antigo em reboco.

Critério de Medição: Por metro quadrado (m²).

09.2-Aplicação de Tela Fix largura 15cm, em encontros de Alvenarias com Vigas.

Critério de Medição: Por metro (m).



Prefeitura Municipal de Santa Maria de Jetibá

Estado do Espírito Santo

MEMORIAL DESCRITIVO

Reforma do Galpão da Feira Municipal

09.3- Reboco de argamassa de cimento, cal hidratada CH1 e areia média ou grossa lavada no traço 1:0.5:6, espessura 5mm.

Conteúdo do serviço:

Considera-se material e mão-de-obra para preparo e aplicação da argamassa. O reboco, ou massa fina, tem cerca de 5 mm e é a camada final que torna a textura da parede mais fina para receber pintura.

Procedimento executivo:

- 1) O reboco deverá ser iniciado somente 21 dias após a conclusão do emboço, se a argamassa for de cal, e 7 dias se for mista (cimento e cal) ou de cimento.
- 2) A superfície de aplicação deve ser emboço sarrafeado, rústico, seco e limpo ou concreto rústico e curado.
- 3) Essas superfícies devem estar firmes e isentas de qualquer substância que impeça a completa aderência da argamassa.
- 4) Antes de iniciar a aplicação, umedecer a superfície para que ocorra uma perfeita aderência.
- 5) Aplicar a argamassa com desempenadeira de madeira sobre o emboço, numa camada de até 5mm de espessura, em panos não superiores a 5 m².
- 6) Fazer o acabamento da argamassa ainda úmida, utilizando uma desempenadeira de madeira.
- 7) Utilizar para efeito final, uma desempenadeira de espuma ou feltro, para obter-se uma superfície camurçada.

Critério de medição: Pela área (m²), vãos com área inferior ou igual a 2 m² devem ser considerados cheios. Vãos com área superior a 2m², descontar o que exceder a essa área.

09.4- Recomposição de concreto danificado, com utilização de argamassa Sika Grout ou equivalente (considerando esp. 5cm).

Critério de medição: Por metro quadrado de serviço executado e finalizado (m²).

09.5- Barra de apoio reta, em aço inox polido, comprimento 80cm, diâmetro mínimo 3cm.

Conteúdo do Serviço: Consideram-se material de mão de obra para colocação da barra nos banheiros. A barra deve atender a NBR 9050/2015.

Critério de medição: Por unidade instalada (unid).



Prefeitura Municipal de Santa Maria de Jetibá

Estado do Espírito Santo

MEMORIAL DESCRITIVO

Reforma do Galpão da Feira Municipal

09.6- Barra de apoio reta, em aço inox polido, comprimento 70cm, diâmetro mínimo 3cm.

Conteúdo do Serviço: Consideram-se material de mão de obra para colocação da barra nos banheiros. A barra deve atender a NBR 9050/2015.

Critério de medição: Por unidade instalada (unid).

09.7- Barra de apoio reta, fixa, em aço inox, L=40cm, D=1 1/2", Jackwal ou similar.

Conteúdo do Serviço: Consideram-se material de mão de obra para colocação da barra nos banheiros. A barra deve atender a NBR 9050/2015.

Critério de medição: Por unidade instalada (unid).

10- PINTURA INTERNA (PAREDES, RODAPÉ E MADEIRA).

10.1- Lixamento de parede com pintura antiga PVA para recebimento de nova camada de tinta.

Conteúdo do serviço: Considera-se material e mão-de-obra para lixar as paredes para pintura.

Critério de mediação: Pelo metro quadrado executado (m²).

10.2- Emassamento de paredes e forros, com duas demãos de massa acrílica, marcas de referência Suvinil, Coral ou Metalatex.

Conteúdo do serviço:

A superfície deve estar firme, coesa, limpa, seca sem poeira, gordura, sabão, mofo e etc. Aplicar em camadas finas com espátula ou desempenadeira até obter o nivelamento final. Aplicar 2 ou 3 demãos com intervalo de 1 hora no mínimo entre elas. Para a aplicação em reboco ou concreto novo aguardar cura e secagem (28 dias no mínimo). Lixar e remover o pó antes de aplicar o



Prefeitura Municipal de Santa Maria de Jetibá

Estado do Espírito Santo

MEMORIAL DESCRITIVO

Reforma do Galpão da Feira Municipal

fundo adequado à cada superfície e pintura. Não aplicar com temperaturas inferiores a 10 graus centígrados e umidade relativa do ar superior a 90%. A aplicação pode ser feita com espátula e desempenadeira. Se necessário, diluir a massa com pouca água.

Critério de medição: Por metro quadrado (m²) de parede emassada.

10.3- Pintura com tinta acrílica, marcas de referência Suvnil, Coral ou Metalatex, inclusive selador acrílico, em paredes e forros, a três demãos

Conteúdo do serviço: Considera-se material e mão-de-obra para lixar a superfície, aplicação de líquido preparador (selador) e pintura de parede com látex Acrílico. Não inclui serviço de emassamento.

Procedimento executivo:

A superfície deve estar firme, coesa, limpa, seca sem poeira, gordura ou graxa, sabão ou mofo e ferrugem. Deve receber uma demão primária de fundo de acordo com o material a ser pintado. As partes soltas ou mal aderidas deverão ser raspadas e ou escovadas. Nos casos em que for especificado, aplicar a massa acrílica (massa corrida).

A tinta deve ser diluída com água potável de acordo com recomendações dos fabricantes. Após secagem do fundo, aplicar 2 a 3 demãos com intervalo mínimo de 4 horas. Quando o ambiente a ser pintado não estiver vazio, cobrir os objetos com jornais e sacos plásticos para evitar danos com respingos. Evitar pintura em áreas externas em dias chuvosos ou com ocorrência de ventos fortes que podem transportar para a pintura poeira ou partículas suspensas no ar. Não aplicar com temperaturas inferiores a 10 graus centígrados e umidade relativa do ar superior a 90%. A aplicação pode ser feita com pincel, rolo ou revólver (verificar instruções do fabricante).

Critério de medição: Por metro quadrado (m²).

10.4- Pintura com tinta esmalte sintético, marcas de referência Suvnil, Coral ou Metalatex, inclusive selador acrílico, em paredes a três demãos.



Prefeitura Municipal de Santa Maria de Jetibá

Estado do Espírito Santo

MEMORIAL DESCRITIVO

Reforma do Galpão da Feira Municipal

Conteúdo do serviço:

A superfície deve estar firme, coesa, limpa, seca sem poeira, gordura ou graxa, sabão ou mofo e ferrugem. Deve receber uma demão primária de fundo de acordo com o material a ser pintado. As partes soltas ou mal aderidas deverão ser raspadas e ou escovadas. O brilho deve ser eliminado através de lixamento. A tinta deve ser diluída com aguarrás na proporção indicada pelo fabricante. Após secagem da base, aplicar 2 a 3 demãos de tinta esmalte, com espaçamento mínimo de 12 horas entre cada uma. Quando o ambiente a ser pintado não estiver vazio, cobrir os objetos com jornais e sacos plásticos para evitar danos com respingos. Evitar pintura em áreas externas em dias chuvosos ou com ocorrência de ventos fortes que podem transportar para pintura poeira ou partículas suspensas no ar. Não aplicar com temperaturas inferiores a 10 graus centígrados e umidade relativa do ar superior a 90%. A aplicação pode ser feita com pincel, rolo ou revólver (verificar instruções do fabricante).

Critério de medição: Por metro quadrado executado (m²).

10.5- Pintura com verniz filtro solar fosco, linha Premium, em madeira, a três demãos, marcas de referência Suvinil, Coral ou Metalatex.

Conteúdo do serviço:

A superfície deve estar firme, coesa, limpa, seca sem poeira, gordura ou graxa, sabão ou mofo e ferrugem. As partes soltas ou mal aderidas deverão ser raspadas e ou escovadas. Havendo manchas na superfície, provenientes de resinas internas (natural de madeiras resinosas), deverá ser aplicado solvente, que uma vez absorvido, arrastará a resina para fora da madeira durante a evaporação. Superfícies com pintura anterior em bom estado, devem ser lixadas até perderem totalmente o brilho, removendo-se o pó. Obturar os orifícios com massa constituída de verniz, gesso, óleo de linhaça e corante, procurando, na dosagem, obter coloração próxima à da madeira natural. Aplicar uma demão de fundo selador para regularização e



Prefeitura Municipal de Santa Maria de Jetibá

Estado do Espírito Santo

MEMORIAL DESCRITIVO

Reforma do Galpão da Feira Municipal

uniformização da absorção do verniz. Lixar a superfície levemente para quebrar as fibras da madeira. O verniz deve ser diluído com aguarrás na proporção indicada pelo fabricante. Após secagem do fundo, aplicar 2 demãos com intervalo mínimo de 12 horas. Evitar pintura em áreas externas em dias chuvosos ou com ocorrência de ventos fortes que podem transportar para a pintura poeira ou partículas suspensas no ar. Não aplicar com temperaturas inferiores a 10 graus centígrados e umidade relativa do ar superior a 90%. A aplicação pode ser feita com rolo, pincel ou revólver (verificar instruções do fabricante).

Critério de medição: Por metro quadrado executado (m²).

11-PINTURA EXTERNA (PAREDES, ESTRUTURAS DE MADEIRA E GRADIL).

11.1- Pintura com tinta à base de resinas acrílicas, marcas de referência Suvinil, Coral ou Metalatex, sobre piso de concreto, a duas demão.

Conteúdo do serviço: A superfície deve estar firme, coesa, limpa, seca sem poeira, gordura ou graxa, sabão ou mofo, isenta de eflorescência, sais solúveis ou qualquer outro tipo de contaminação, com textura e grau de absorção uniformes. Superfícies com pintura anterior em bom estado, devem ser lixadas até perderem totalmente o brilho, removendo-se o pó. Não deve haver presença de cal e de agentes impermeabilizantes no substrato. O verniz deve ser preparado de acordo com as instruções do fabricante, seguindo-se a proporção recomendada e o intervalo entre demãos indicados (aplicar no mínimo 02 demãos). Deverá ser preparada somente a quantidade necessária para aplicar uma demão, com prazo máximo de aplicação da mistura de duas horas. Em dias de temperatura elevada, o recipiente que contiver a mistura dos componentes deverá ser conservado em água fria ou gelada, a fim de retardar a velocidade da reação. Evitar sempre a presença de água ou de umidade antes do total endurecimento da película.



Prefeitura Municipal de Santa Maria de Jetibá

Estado do Espírito Santo

MEMORIAL DESCRITIVO

Reforma do Galpão da Feira Municipal

Cuidar para que os meios dissolventes ou diluentes não contenham água. Não aplicar com temperaturas inferiores a 10 graus centígrados e umidade relativa do ar superior a 90%. O intervalo mínimo entre demãos deverá ser de 4 horas. A aplicação pode ser feita com rolo para epóxi, revólver ou trincha (verificar instruções do fabricante).

Critério de medição: Por metro quadrado executado (m²).

11.2 - Pintura com verniz filtro solar fosco, linha Premium, em madeira, a três demãos, marcas de referência Suvnil, Coral ou Metalatex.

A superfície deve estar firme, coesa, limpa, seca sem poeira, gordura ou graxa, sabão ou mofo e ferrugem. As partes soltas ou mal aderidas deverão ser raspadas e ou escovadas. Havendo manchas na superfície, provenientes de resinas internas (natural de madeiras resinosas), deverá ser aplicado solvente, que uma vez absorvido, arrastará a resina para fora da madeira durante a evaporação. Superfícies com pintura anterior em bom estado, devem ser lixadas até perderem totalmente o brilho, removendo-se o pó . Obturar os orifícios com massa constituída de verniz, gesso, óleo de linhaça e corante, procurando, na dosagem, obter coloração próxima à da madeira natural. Aplicar uma demão de fundo selador para regularização e uniformização da absorção do verniz. Lixar a superfície levemente para quebrar as fibras da madeira. O verniz deve ser diluído com aguarrás na proporção indicada pelo fabricante. Após secagem do fundo, aplicar 2 demãos com intervalo mínimo de 12 horas. Evitar pintura em áreas externas em dias chuvosos ou com ocorrência de ventos fortes que podem transportar para a pintura poeira ou partículas suspensas no ar. Não aplicar com temperaturas inferiores a 10 graus centígrados e umidade relativa do ar superior a 90%. A aplicação pode ser feita com rolo, pincel ou revólver (verificar instruções do fabricante).

Critério de medição: Por metro quadrado executado (m²).



Prefeitura Municipal de Santa Maria de Jetibá

Estado do Espírito Santo

MEMORIAL DESCRITIVO

Reforma do Galpão da Feira Municipal

11.3 -Pintura com tinta esmalte sintético, marcas de referência Suvnil, Coral ou Metalatex, a duas demãos, inclusive fundo anticorrosivo a uma demão, em metal.

Conteúdo do serviço:

A superfície deve estar firme, coesa, limpa, seca sem poeira, gordura ou graxa, sabão ou mofo e ferrugem. Deve receber uma demão primária de fundo de acordo com o material a ser pintado. As partes soltas ou mal aderidas deverão ser raspadas e ou escovadas. O brilho deve ser eliminado através de lixamento. A tinta deve ser diluída com aguarrás na proporção indicada pelo fabricante. Após secagem da base, aplicar 2 a 3 demãos de tinta esmalte, com espaçamento mínimo de 12 horas entre cada uma. Quando o ambiente a ser pintado não estiver vazio, cobrir os objetos com jornais e sacos plásticos para evitar danos com respingos. Evitar pintura em áreas externas em dias chuvosos ou com ocorrência de ventos fortes que podem transportar para pintura poeira ou partículas suspensas no ar. Não aplicar com temperaturas inferiores a 10 graus centígrados e umidade relativa do ar superior a 90%. A aplicação pode ser feita com pincel, rolo ou revólver (verificar instruções do fabricante).

Critério de medição: Por metro quadrado executado (m²).

12.0 LIMPEZA FINAL DA OBRA.

12.1 - Limpeza geral da obra.

Conteúdo do serviço: Usar para a limpeza, de modo geral, água e sabão neutro; o uso de detergentes, solventes e removedores químicos deve ser restrito e feito de modo a não causar danos nas superfícies ou peças. Todos os respingos de tintas, argamassas, óleos, graxas e sujeiras em geral devem ser raspados e limpos. Os pisos cimentados e cerâmicos, azulejos, vidros, aparelhos sanitários, etc. devem ser lavados totalmente, observando que cerâmicas com PEI 1, 2 e 3 são sensíveis aos ácidos e cerâmicas PEI 4 e 5 aceitam uma solução de 1 parte de ácido muriático para 20 partes de água;



Prefeitura Municipal de Santa Maria de Jetibá

Estado do Espírito Santo

MEMORIAL DESCRITIVO

Reforma do Galpão da Feira Municipal

pastilhas de vidro, azulejos, vidros aparelhos sanitários não devem ser limpos com saponáceos, escovas e buchas que podem riscar a superfície; nos pisos vinílicos, utilizar somente pano úmido e sabão neutro, sendo vedado o uso de produto à base de derivados de petróleo (querosene, gasolina, solvente e outros). Não utilizar ácido para limpeza dos pisos de mosaico português para não descolorí-los. Superfícies de madeira envernizadas não devem ser limpas com produtos à base de solventes. Pisos de assoalho e tacos de madeira devem durante os 30 primeiros dias após a aplicação do verniz, utilizar apenas pano seco ou vassoura para limpeza, sem utilização de pano úmido. Após 30 dias, a limpeza poderá ser feita com vassoura ou pano úmido, e no caso de sujeira de difícil remoção ou gorduras, utilizar água com detergente. As ferragens cromadas em geral, devem ser limpas com removedor adequado e nunca com abrasivos, palhas de aço e saponáceos, e após a limpeza devem ser polidas com flanela seca.

O entulho, restos de materiais, andaimes e outros equipamentos da obra devem ser totalmente removidos da obra.

Critério de medição: Por metro quadrado executado (m²)

13.0 ADMINISTRAÇÃO LOCAL.

13.1 - Administração local.

Conteúdo do serviço: Engenheiro e encarregados presentes semanalmente na obra, com disponibilidade para participar de quaisquer reuniões necessárias para facilitar e aprimorar o acompanhamento da obra pela fiscalização.

Critério de medição: Percentual pago em relação ao avanço físico financeiro da obra, desde que cumpridos os requisitos abaixo.

* **Obs.:** A numeração dos itens das especificações dos serviços e critérios de medição seguem a Planilha Orçamentária.



Prefeitura Municipal de Santa Maria de Jetibá

Estado do Espírito Santo

MEMORIAL DESCRITIVO

Reforma do Galpão da Feira Municipal

6- RECEBIMENTO DA OBRA.

Para o recebimento provisório da obra será realizada uma vistoria com o intuito de verificar o cumprimento na totalidade do objeto contratado e se está em conformidade com os projetos e memoriais e com ótima qualidade.

Para o recebimento definitivo da obra a contratante deverá apresentar:

- O projeto com as mínimas modificações de execução, conhecido como as built, caso necessário;
- E a certidão negativa de débitos previdenciários específica para o registro da obra junto ao Cartório de Registro de Imóveis.

Com relação a limpeza da obra, deverá ser removido todo o entulho do terreno, sendo cuidadosamente limpos e varridos os acessos. Todas as cantarias, alvenarias à vista, pavimentações, revestimento, cimentados, etc., serão limpos, abundantes e cuidadosamente lavados, de modo a não serem danificadas outras partes da obra por estes serviços.

Maria Félix Moraes Barros
Engenheira Civil
CREA-24218/D-DF

Paulo Emilio Arnsholz
Secretário de Obras e Infraestrutura