



Prefeitura Municipal de Santa Maria de Jetibá

Estado do Espírito Santo

TERMO DE REFERÊNCIA

1. OBJETO

CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA EXECUÇÃO DE OBRA DE PAVIMENTAÇÃO ASFÁLTICA DO TRECHO QUE LIGA SÃO SEBASTIÃO DE BELEM - RIO DAS PEDRAS, NO MUNICÍPIO DE SANTA MARIA DE JETIBÁ/ES.

2. JUSTIFICATIVA

2.1 -Com o objetivo de adequar e revestir as estradas rurais, priorizando as áreas de maior concentração de agricultura familiar, afim de proporcionar melhor trafegabilidade, facilitando o escoamento da produção, incentivando o desenvolvimento do agro turismo e aumentando o número de propriedades aptas para esse segmento, incrementando o fluxo de turistas no meio rural, garantindo a geração de emprego e renda às famílias rurais.

2.2 - Esta contratação tem como premissa fornecer os elementos necessários à implantação das obras de drenagem e pavimentação do trecho abaixo.

TRECHO	DISTÂNCIA(km)
São Sebastião de Belem - Rio das Pedras	4,98

2.3 - E tem como objetivo dotar esta via de condições de trafegabilidade para os diversos tipos de veículos que por ela circulam, de forma a garantir condições boas de tráfego durante todo período do ano, com segurança e conforto aos usuários.

3. PRAZO DE EXECUÇÃO

O contrato deverá ser pactuado com execução de até 150 dias depois da data da ordem de serviço, conforme cronograma em anexo, podendo ser prorrogado, nos termos da Lei 8.666/93.



Prefeitura Municipal de Santa Maria de Jetibá

Estado do Espírito Santo

4. VALOR DOS SERVIÇOS

O valor total é de R\$ 4.579.832,97 (Quatro milhões, quinhentos e setenta e nove mil, oitocentos e trinta e dois reais e noventa e sete centavos), conforme indicado na Planilha Orçamentária integrante do ANEXO deste “Termo de Referência”.

5. DA FONTE DE RECURSOS E DA DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA

A fonte de recursos para a execução deste serviço são provenientes do programa FINISA - Financiamento à Infraestrutura e ao Saneamento, recurso este vinculado a CAIXA, portanto dependente da CAIXA de sua liberação conforme plano de trabalho aprovado.

Dotação orçamentária:

010001.1545100121.009 – Pavimentação e drenagem;

449051000000– Obras e Instalações;

6. DA QUALIFICAÇÃO TÉCNICA:

a) – Registro ou inscrição da empresa no Conselho Regional de Engenharia, Arquitetura e Agronomia – CREA, com jurisdição sobre o domicílio da sede da licitante;

b) – Comprovante de regularidade fiscal trabalhista

c) – Capacitação técnico-profissional, cuja comprovação se fará através do fato da licitante possuir em seu quadro permanente, na data de abertura desta licitação, profissional (is) de nível superior responsável (is) técnico (s), dentro das atribuições profissionais inerentes ao objeto deste Edital, devidamente certificado pelo CREA, detentor (es) de atestado (s) e/ou Certidão (ões) de Responsabilidade Técnica, emitidos por órgão ou entidade pública ou privada, em qualquer caso devidamente certificado pelo CREA;



Prefeitura Municipal de Santa Maria de Jetibá

Estado do Espírito Santo

c.1) Será considerado o atestado compatível se comprovado a execução de conforme tabela abaixo:

Serviço
Regularização e compactação do sub-leito (100% P.I)
Base de brita graduada
Meio -fio de concreto
Imprimação
Concreto asfáltico com polímero

7. VISITA TÉCNICA FACULTATIVA:

O objetivo da visita técnica é a Administração ter a certeza de que todos os licitantes conhecem os locais da execução dos serviços e, consequentemente, suas propostas de preços refletirem com exatidão os serviços a serem executados, evitando-se futuros pleitos de aditivos ao contrato.

O licitante poderá agendar junto a Secretaria de Obras no período e horários estabelecidos no Edital.

As empresas participantes deverão apresentar uma declaração formal, sob as penas cabíveis de que possui pleno conhecimento das condições da execução das obras e ou serviços, bem como dispõe de instalações, pessoal especializado, máquinas e equipamentos, os quais deverão estar disponíveis nas quantidades e qualidades mínimas necessárias ao cumprimento do objetivo.

8. DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS E METODOLOGIA DE TRABALHO

8.1 - As obras e serviços de engenharia objeto deste Termo de Referência consistem na OBRA DE PAVIMENTAÇÃO ASFÁLTICA, a ser executada com fornecimento de mão de obra e materiais, na forma de execução indireta, sob



Prefeitura Municipal de Santa Maria de Jetibá

Estado do Espírito Santo

regime de empreitada por preço GLOBAL, conforme Especificações Técnicas, Planilhas Orçamentárias, Cronograma, Projetos e Fiscalização da SECOBR.

8.2 - As especificações devem ser utilizadas junto aos desenhos relativos ao projeto executivo e demais documentos pertinentes à realização da obra. Seu escopo apresenta os parâmetros construtivos de acordo com as normas.

8.3 - As obras deverão se processar de acordo com as especificações técnicas. Independente de não ser especificamente citado, na execução dos serviços e no emprego dos materiais, deverá ser obedecido tudo aquilo que estiver regulamentado pelas normas, especificações, métodos e terminologias da Associação Brasileira de Normas Técnica – ABNT, normas internacionais e de órgãos técnicos competentes. A observância rigorosa dos procedimentos definidos nas especificações e projetos será de responsabilidade da Contratada.

8.4 - Para realização da pavimentação, faz-se necessário a execução de serviços diversos como: Terraplenagem, Drenagem, Pavimentação e Sinalização, envolvendo os subitens definidos na Planilha Orçamentária (conforme planilha apresentada no anexo deste edital).

8.5 - Todas as informações inerentes às obras estão dispostas na documentação inserida no processo e serão disponibilizadas pela Comissão de licitação para serem utilizadas na elaboração das propostas. Esta documentação é representada por Planilhas Orçamentárias com quantitativos vinculados às obras e Cronograma físico-financeiro dentre outros.

8.6 - Os serviços, objeto deste termo de referência, serão acompanhados e fiscalizados conforme contemplado nas normas, especificações e metodologias, aplicáveis aos mesmos, publicadas pelo Departamento Nacional de Infraestrutura de Transportes (DNIT) através do Instituto de Pesquisas Rodoviárias (IPR) e Departamento de Estradas de Rodagem do Estado do Espírito Santo (DER) definidas a seguir:

DNIT 016/2006 – ES - DRENAGEM DRENOS SUB-SUPERFICIAIS

DNIT 018/2006 – ES - DRENAGEM SARJETAS E VALETAS

DNIT 020/2006 – ES - DRENAGEM MEIOS-FIOS E GUIAS



Prefeitura Municipal de Santa Maria de Jetibá **Estado do Espírito Santo**

DNIT 021/2004 – ES - DRENAGEM ENTRADA E DESCIDAS DÁGUA
DNIT 022/2006 – ES - DISSIPADORES DE ENERGIA
DNIT 026/2004 – ES - DRENAGEM - CAIXAS COLETORAS
DNIT 097/2007- PRO - ELABORAÇÃO DE DIÁRIO DE OBRA
DNIT 098/2007 – ES - BASE ESTABILIZADA GRANULOMETRICAMENTE
COM SOLO LATERÍTICO
DNIT 104/2009 – ES - TERRAPLENAGEM SERVIÇOS PRELIMINARES
DNIT 106/2009 – ES - TERRAPLENAGEM CORTES
DNIT 107/2009 – ES - TERRAPLENAGEM EMPRÉSTIMOS
DNIT 108/2009 – ES - TERRAPLENAGEM ATERROS
DNIT 137/2010 – ES - REGULARIZAÇÃO DE SUBLEITO
DNIT 138/2010 – ES - REFORÇO DE SUBLEITO
DNIT 141/2010 – ES - BASE ESTABILIZADA GRANULOMETRICAMENTE
DNIT 144/2010 – ES - IMPRIMAÇÃO COM LIGANTE ASFÁLTICO
CONVENCIONAL
DNIT 145/2010 – ES - PINTURA DE LIGAÇÃO LIGANTE CONVENCIONAL
DNIT 019/2004 – ES - DRENAGEM TRANSPOSIÇÃO DE SARJETAS E
VALETAS

Obs.:

ES – Especificação de Serviço

ME – Metodologia de Ensaio

PRO – Procedimento

Os serviços que não estiverem contemplados nas normas citadas deverão ser executados buscando sempre publicações existentes de órgãos oficiais e/ou através Associação Brasileira de Normas Técnicas (ABNT) pertinentes e aplicáveis ao mesmo, com a anuência e o acompanhamento da SECOBR.

8.7– Início dos Serviços

8.7.1 - Os serviços terão início na data da emissão da ORDEM DE SERVIÇO a ser emitida pela Municipalidade e recebida pelo responsável da empresa.



Prefeitura Municipal de Santa Maria de Jetibá

Estado do Espírito Santo

8.8 – Instalação

8.8.1 - Instalação do canteiro compreendendo a construção e manutenção de escritório, refeitório, sanitário/vestiário, almoxarifado, execução das redes de água, luz e esgoto, assim como quaisquer outras instalações e serviços que venham ser necessários para o bom andamento da obra.

8.9–Equipe Técnica

8.9.1 - A equipe técnica a ser alocada para execução dos serviços deverá ser constituída no mínimo (basicamente) dos profissionais necessários à execução dos serviços constantes das PLANILHAS ORÇAMENTÁRIAS da SECOBR, no mínimo engenheiro, encarregado e funcionários administrativos em numero e especialização compatíveis com a natureza dos serviços e o cronograma físico.

8.9.2 - Quando não houver acatamento das determinações da fiscalização por parte dos prepostos e responsáveis da Contratada na obra, será facultado à fiscalização da SECOBR exigir a sua substituição por outro profissional, a critério da Contratada.

8.10–Forma de Execução

8.10.1 - Após ser dada a Ordem de Serviço à Contratada deverá apresentar o cronograma físico da obra. Que será executado com base no cronograma indicado no anexo deste Termo de Referência.

8.10.2 - A contratada deverá instalar o canteiro próximo ao local da obra.

8.10.3 - Com relação aos itens de Segurança do Trabalho, devem ser atendidas e observadas todas as Normas Regulamentadoras, pertinentes e orientações do Ministério do Trabalho durante a vigência contratual. Os operários deverão estar com Equipamentos de Proteção Individual - EPI's adequados aos serviços que estiverem executando e, quando necessário, Equipamentos de Proteção Coletiva – EPC.

8.10.4 - Os serviços contratados devem ser executados rigorosamente de acordo com as especificações contidas no memorial e projetos, sendo toda a mão de obra e materiais fornecidos pela Contratada. Destaca-se que serão impugnados pela fiscalização de obra, todos os trabalhos que não satisfaçam às condições técnicas e contratuais, ficando a Contratada obrigada a demolir e a refazer os trabalhos logo após a oficialização pela



Prefeitura Municipal de Santa Maria de Jetibá

Estado do Espírito Santo

fiscalização, ficando por sua conta exclusiva as despesas decorrentes dessas providências.

8.10.5 - Os materiais a serem empregados deverão ser novos, adequados aos tipos de serviços e atenderem às especificações, projetos e planilhas inclusive as normas aplicáveis.

8.10.6 - A Contratada deve manter na obra, para cada contrato, no mínimo engenheiro, encarregado e funcionários administrativos em número e especialização compatíveis com a natureza dos serviços e o cronograma físico, bem como materiais em quantidades suficientes para execução dos trabalhos, sem interrupção. Os equipamentos, aparelhos e ferramentas a serem utilizados deverão ser apropriados a cada tipo de serviço.

8.10.7 - Também é de responsabilidade da Contratada o serviço de vigilância nos recintos de trabalho, cabendo-lhe toda a responsabilidade por quaisquer danos decorrentes de negligência durante a execução das obras, até a entrega definitiva.

8.10.8 - Caso seja efetuada qualquer modificação, parcial ou total, constantes nesse Termo de Referência, proposta pela Contratante ou pela Contratada este fato não implicará em anular ou invalidar o contrato, que prevalecerá em quaisquer circunstâncias. Potenciais alterações que incorram no surgimento de serviço novo deverá ser apresentada previamente pela Contratada e analisada pela SECOBR antes do início efetivo do serviço.

8.10.9 - No que se refere à mobilização e desmobilização, a Contratada deve atender aos seguintes aspectos:

- a) Tomar todas as providências relativas à mobilização após assinatura do contrato, de forma a poder dar início efetivo e concluir a obra dentro do prazo contratual e cronograma apresentado;
- b) Transporte de todos os equipamentos e materiais, para execução dos serviços contratados, até o canteiro de obra e sua posterior retirada;
- c) Movimentação de todo o pessoal ligado à Contratada, em qualquer tempo, até o canteiro de obras e posterior regresso a seus locais de origem;
- d) No final da obra, remover todas as instalações do Canteiro de Obras, equipamentos, detritos e restos de materiais, de modo a entregar as áreas utilizadas totalmente limpa.

7.11–Subcontratação



Prefeitura Municipal de Santa Maria de Jetibá

Estado do Espírito Santo

6.11.1 - A licitante Contratada poderá subcontratar serviços constantes do objeto deste termo de referencia com o percentual máximo de 30% do valor do Contrato.

7.12–“As Built”

Ao final dos trabalhos a executora apresentará “as built”, sendo a sua entrega condição indispensável para a emissão do Termo de Recebimento Definitivo dos serviços referentes ao contrato. Salienta-se que as alterações e desvios constatados ao longo do desenvolvimento dos trabalhos, em relação aos inicialmente projetados, constituirão, juntamente com o projeto original, a base para elaboração do as built. O relatório e os desenhos do as built devem contemplar, no mínimo, as seguintes informações: Informações Gerais da obra; Geometria; Terraplenagem; Pavimentação; Obras de Arte Correntes e Drenagem; Sinalização e Elementos de Segurança; Outras Obras Complementares(se necessário) e Conclusões. Nos casos em que não haja alterações, deve se registrar as informações correspondentes ao projeto original. Ressalta-se que qualquer outras alterações que ocorram também devem ser destacadas pela empresa responsável pela elaboração do asbuilt. Serão propriedades da PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTA MARIA DE JETIBÁ todas as peças dos trabalhos executados pela executora tais como: folhas de cálculo, memoriais, originais de desenhos, cadernetas, inclusive cartões, rascunhos e outros documentos afins.

9. DA ESTIMATIVA DE VALORES

8.1 - O valor total é de R\$ 4.579.832,97 (Quatro milhões, quinhentos e setenta e nove mil, oitocentos e trinta e dois reais e noventa e sete centavos), conforme indicado na Planilha Orçamentária integrante do ANEXO deste “Termo de Referência”.

8.2 - Para a composição dos preços unitários, foi utilizada a tabela referencial do Estado do Espírito Santo - DER-ES e SP, DNIT e SINAP, tendo como Data Base: janeiro de 2018, com desoneração, BDI de 29,63% e Encargos Sociais de 128,33%.



Prefeitura Municipal de Santa Maria de Jetibá **Estado do Espírito Santo**

10. PROCEDIMENTOS E CRITÉRIOS PARA REAJUSTAMENTO DO CONTRATO

Não haverá reajustamento do preço contratado. Caso o prazo contratual inicialmente fixado seja prorrogado, nas hipóteses do art. 57, da Lei 8.666/93, ultrapassando o período de vigência de 1 (um) ano, contados a partir da data limite de apresentação da proposta, poderá ser concedido reajuste ao preço contratado, mediante requerimento escrito. Entretanto, o reajustamento fica subordinado à Legislação Federal em vigor vinculado ao índice do INCC (Índice Nacional da Construção Civil).

Dessa forma, o primeiro reajuste deve levar em conta o índice do INCC acumulado nos 12 meses, contados a partir da data de apresentação da proposta.

Consequentemente, as parcelas do contrato pagas desde a data da apresentação das propostas da licitação até o 12º mês depois desta data-base não podem sofrer reajustes.

- Critério de Reajustamento:
-

$$k = \frac{I_i \times I_o}{I_o}$$

Onde: k = Coeficiente de reajustamento no período;

I_i = Índice de preço iniciais. Será o índice IPCA do período de apresentação da proposta de licitação;

I_o = Índice no mês de aniversário do reajustamento.

$$R = M \times k$$

Onde: k = Coeficiente de reajustamento no período;

R = Valor da medição reajustado;

M = Medição com valores da apresentação da proposta de licitação.



Prefeitura Municipal de Santa Maria de Jetibá **Estado do Espírito Santo**

11. PROCEDIMENTOS DE FISCALIZAÇÃO E GERENCIAMENTO

O Gerente de Fiscalização, o Eng. Civil Edeilson da Silva Soares será o representante da municipalidade para o gerenciamento, acompanhamento e fiscalização da obra, por designação da secretaria de Obras e Infraestrutura.

12. FORMA DE PAGAMENTO

Será realizado de preferência de forma mensal tendo por base a planilha orçamentária proposta pela empresa aprovada pela SECOBR, desde que possua disponibilidade de recursos na conta específica do município dos recursos provenientes do financiamento da CAIXA - FINISA

As medições serão feitas de acordo com o seguinte procedimento:

a) Apresentação da medição pela contratada à Secretaria Municipal de Obras e Infraestrutura, devidamente protocolada, contendo:

1. Descrição detalhada das atividades realizadas no período;
2. Planilha e corpo da medição;
3. Relatório fotográfico;
4. Cronograma físico financeiro atualizado;
5. Diário de obras (mensal);
6. Relatórios de ensaios do controle geotécnico quando for o caso;
7. Caso a medição contenha itens de terraplenagem, deverá ser acompanhada das respectivas seções topográficas, incluindo as primitivas;
8. Caso a medição contenha itens de pavimentação deverá acompanhar a mesma os relatórios de ensaios de controle geotécnico, bem como os tratamentos estatísticos dos mesmos;
9. Caso a medição contenha itens de obra de arte corrente e drenagem deverão ser anexados os ensaios relativos aos serviços executados.

b) Caso falte algum dos documentos citados no item anterior na entrega da medição a mesma será devolvida a Contratada para seus devidos acertos e complementações;



Prefeitura Municipal de Santa Maria de Jetibá **Estado do Espírito Santo**

- c) A base do pavimento só será considerada concluída após a imprimação que deverá ser autorizada pela fiscalização após a entrega e aprovação dos ensaios de controle geotécnicos da mesma e após este procedimento poderá ser incluída na medição para pagamento;
- d) Os ensaios de acompanhamento geotécnico da execução deverão passar por tratamento estatístico conforme definidos em norma para o respectivo serviço, sendo este relatório entregue à SECOBR juntamente com o boletim de medição do respectivo serviço;
- e) O prazo para a efetivação da medição dependerá de recursos provenientes do programa FINISA em conta, ocorrendo em até 30 dias a contar da existência de recursos suficientes para a realização do pagamento e desde que todos os documentos solicitados estejam em concordância com a fiscalização e diversos setores da prefeitura;

13. MODALIDADE DE AQUISIÇÃO

A Municipalidade decidiu que por questões operacionais e técnicas o regime por preço global é o que melhor atende aos interesses da Administração Municipal e também por se tratar de uma obra com recursos pré-definidos. Será considerada mais vantajosa a proposta da empresa que oferecer menor preço GLOBAL.

As propostas terão validade de 120 (cento e vinte) dias, contados da data de abertura da sessão pública estabelecida no Edital.

Os preços unitários informados na planilha orçamentaria da empresa devem ser com valores inferiores ao orçado pela Municipalidade.

14. DAS SANÇÕES ADMINISTRATIVAS

A serem estabelecidas no contrato, acrescentando ao contrato padrão que constatada o desperdício.

15. DOS CRITÉRIOS DE ACEITABILIDADE

As obras deverão ser executadas como definido nos projetos e ao fim dos serviços serão atestadas através do comprovante de funcionalidade emitido pelo Fiscal de Obra (termo de entrega provisória). Prazo de garantia de cinco anos, conforme estabelecido na Lei 8.666.



Prefeitura Municipal de Santa Maria de Jetibá Estado do Espírito Santo

16.RESPONSÁVEL PELA FISCALIZAÇÃO DO CONTRATO

Fica indicado o servidor Bruno Pereira Cosendey, Técnico em Edificações, como fiscal do contrato telefone: (27) 3263-4809 e e-mail: obras@pmsmj.es.gov.br.

Santa Maria de Jetibá/ES, 20 de Setembro de 2018.

Bruno Pereira Cosendey
Técnico em Edificações
Fiscal do Contrato

Edeilson da Silva Soares
Engenheiro Civil
Gerente de Fiscalização

Paulo Emílio Arnsholz
Secretário Municipal de Obras e Infraestrutura