

## DETALHAMENTO DO BDI

OBRA: **Reforma e Modernização do Ginásio em Santa Maria**  
CONTRATO: **0402.524-37**

### 1. Regime de Contribuição Previdenciária

Com Desoneração

### 2. Tipo de Intervenção

Edificações

### 3. Incidências sobre o custo

Administração Central - <b>AC</b>	6,50	%
Riscos - <b>R</b>	0,50	%
Seguros e Garantias Contratuais - <b>S+G</b>	0,50	%
Despesas e Encargos Financeiros - <b>DF</b>	1,01	%
Lucro - <b>L</b>	5,90	%

### 4 – Incidências sobre o preço de venda

<b>Despesas Tributárias - I</b>	<b>12,15</b>	<b>%</b>
<i>ISS</i>	4,00	%
<i>COFINS</i>	3,00	%
<i>PIS</i>	0,65	%
<i>INSS</i>	4,50	%

### 5 – Demonstrativo de cálculo do BDI

$$\text{BDI} = \frac{(1+(AC+S+R+G))(1+DF)(1+L))}{(1-I)} - 1 =$$

**30,90%**

Responsável Técnico pelo Orçamento